**Протокол**

**заседания комиссии по рассмотрению заявок, поступивших на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.**

г. Ершов

Интернациональная,7

Дата проведения заседания комиссии: 17.10.2019г. 14-00

Присутствовали:

Председатель комиссии Сучкова Любовь Ивановна

Члены комиссии: Головатова Ольга Викторовна

Власенко Наталья Николаевна

Якубова Самира Ильхамовна

Баранов Сергей Павлович

Долматова Наталья Николаевна

Кворум на проведение заседания комиссии имеется.

1. Организатор аукциона- Администрация Ершовского муниципального района Саратовской области, в лице отдела по аграрной политике и природопользованию, местонахождение и почтовый адрес- 413503 Саратовская область, г. Ершов, ул. Интернациональная, 7
2. Вид, предмет и объект аукциона:

Вид торгов- аукцион, открытый по составу участников, и форме подачи предложений по аренде земельных участков.

ЛОТ № 1.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Предмет аукциона | Адрес земельного участка | Площадь (кв.м.) | Разрешенное использование земельного участка, кадастровый номер | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (руб.) | Размер задатка (руб.) | Шаг аукциона 3% начальной (минимальной) цены договора (цена лота) (руб.) |
| Право заключения договора аренды земельного участка | Саратовская область, Ершовский район, территория ПерекопновскогоМО | 300000 | растениеводство  64:13:220201:64 | 5715 | 3429 | 171,45 |

Срок действия договора аренды 5 (пять) лет.

ЛОТ № 2.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Предмет аукциона | Адрес земельного участка | Площадь (кв.м.) | Разрешенное использование земельного участка, кадастровый номер | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (руб.) | Размер задатка (руб.) | Шаг аукциона 3% начальной (минимальной) цены договора (цена лота) (руб.) |
| Право заключения договора аренды земельного участка | Саратовская область, Ершовский район, территория ПерекопновскогоМО | 940000 | растениеводство  64:13:220201:75 | 16783,56 | 10744,2 | 503,51 |

Срок действия договора аренды 5 (пять) лет.

1. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков опубликовано в официальном издании органов местного самоуправления Ершовского муниципального района газете «Степной край» от 12.09.2019г. № 37 и размещено на официальном сайте администрации Ершовского муниципального района adminemr.ru и официальном сайте торгов - torgi.gov.ru.
2. По лоту № 6 поступила 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе:

Заявка № 1 зарегистрирована 7 октября 2019 г. в 10 ч.15 мин. под № 1 -от Зибревой Марии Павловны

По лоту № 7 поступила 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе:

Заявка № 2 зарегистрирована 17.09.2019г. в 10 ч. 12 мин. под № 2 – от общества с ограниченной ответственностью «МТС Ершовская».

Все документы по перечню, указанному в информационном сообщении, претендентами представлены и оформлены надлежащим образом, задатки поступили вовремя в полном объеме, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

1. Комиссия решила:

5.1 по Лоту № 6:

- Допустить заявителя Зибреву Марию Павловну к участию в аукционе и признать участником аукциона по Лоту № 6

- Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее дня, следующего после дня подписания данного протокола.

- Руководствуясь требованиями пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 6 признать несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.

- В течение десяти дней со дня рассмотрения заявки направить Зибревой Марии Павловне, как заявителю, подавшему единственную заявку на участие в аукционе по лоту № 6 три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка категории земель сельскохозяйственного назначения площадью 300000 кв.м., расположенного по адресу: Саратовская область, Ершовский район, территория Перекопновского муниципального образования, кадастровый номер участка 64:13:220201:64 для растениеводства. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона – 5715 руб. (пять тысяч семьсот пятнадцать рублей). Заявители, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, отсутствуют. Заявка заявителем не отзывалась.

5.2. - Допустить заявителя общество с ограниченной ответственностью «МТС Ершовская» к участию в аукционе и признать участником аукциона по Лоту № 7.

- Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее дня, следующего после дня подписания данного протокола.

- Руководствуясь требованиями пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 7 признать несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.

- В течение десяти дней со дня рассмотрения заявки направить обществу с ограниченной ответственностью «МТС Ершовская», как заявителю, подавшему единственную заявку на участие в аукционе по лоту № 7 три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка категории земель сельскохозяйственного назначения площадью 940000 кв.м., расположенного по адресу: Саратовская область, Ершовский район, территория Перекопновского муниципального образования, кадастровый номер участка 64:13:220201:75 для растениеводства. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона – 16783,56 руб. (шестнадцать тысяч семьсот восемьдесят три рубля 56 копеек).

Заявители, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, отсутствуют. Заявка заявителем не отзывалась.

Председатель комиссии Сучкова Любовь Ивановна

Члены комиссии: Головатова Ольга Викторовна

Власенко Наталья Николаевна

Баранов Сергей Павлович

Якубова Самира Ильхамовна

Секретарь комиссии Долматова Наталья Николаевна