**Протокол № 2**

**о результатах аукциона на право заключения договора аренды**

**земельного участка ЛОТ № 1**

г. Ершов «23» декабря 2021 г. в 10 ч. 00 мин.

1. Организатор аукциона- администрация Ершовского муниципального района Саратовской области, в лице отдела по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и экономической политики (постановление администрации Ершовского муниципального района Саратовской области от 12.11.2021 г. № 720 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности».
2. Форма аукциона: аукцион на право заключения договора аренды земельного участка является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене.
3. Место проведения аукциона: Саратовская область, г. Ершов, ул. Интернациональная, 7, кабинет 22.

На заседании аукциона присутствовали:

Заместитель председателя комиссии: Умбатова Адема Салаватовна

Секретарь комиссии: Дубаева Елена Викторовна

Члены комиссии: Припутникова Татьяна Геннадьевна;

Целик Вадим Викторович.

Аукционист- Зуева Алена Васильевна.

4. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Информационное сообщение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Степной край» № 46 (11983) от 18.11.2021 г., и размещено на официальном сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru-](http://www.torgi.gov.ru-) 18.11.2021 г. (171121/0171527/02) и сайте администрации Ершовского муниципального района adminemr.ru.

5. Предмет аукциона:

- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта, местоположение: Саратовская область, г. Ершов, пер. Набережный, д. 5.

Зарегистрированные участники аукциона ЛОТ № 1:

1) Гильфанов Дмитрий Игоревич, в лице поверенного Мозгова Олега Юрьевича действующего по доверенности от 18.08.2021 г. зарегистрированной в реестре: № 36/126-н/36-2021-4-691, удостоверенной Мануковской Екатериной Ивановной, нотариусом нотариального округа городского округа город Воронеж Воронежской области.

2) Кошелев Павел Вячеславович.

3) Кифоришин Александр Александрович.

4) Насыров Сергей Николаевич.

Ерин Марк Александрович на аукцион не зарегистрировался.

Основные характеристики ЛОТА № 1:

Право на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный по адресу: Саратовская область, г. Ершов, пер. Набережный, д. 5, кадастровый номер: 64:13:005639:2, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка: облуживание автотранспорта, площадь земельного участка 436 кв.м., обременения: охранная зона газораспределительных сетей площадью 177 кв.м. (в связи с расположением земельного участка в охранной зоне газораспределительных сетей соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в соответствии с п. 14 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878). Срок аренды 30 (тридцать) месяцев.

Начальный размер (стартовая цена) арендной платы выставляемого на аукцион земельного участка: 22400,00 (Двадцать две тысячи четыреста руб.) 00 коп. Шаг аукциона составляет 672,00 (шестьсот семьдесят два руб. ) 00 коп.

Участники аукциона зарегистрированы под номерами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование участника | Регистрационный номер участника | Последнее ценовое предложение |
| Гильфанов Дмитрий Игоревич  Кошелев Павел Вячеславович  Кифоришин Александр Александрович.  НасНысыров Сергей Николаевич. | 1  2  3  4 | 22400,00 руб. |

Победителем открытого аукциона по Лоту № 1 признается участник № 4 Насыров Сергей Николаевич предложивший цену лота в размере 22400,00 руб. ( Двадцать две тысячи четыреста руб.) 00 коп.

Задаток в сумме 13440,00 (тринадцать тысяч четыреста сорок руб.) 00 коп. вернуть Гильфанову Дмитрию Игоревичу в течении трех рабочих дней, со дня подписания протокола о результатах аукциона. Реквизиты для возврата задатка прилагаются к настоящему протоколу.

Задаток в сумме 13440,00 (тринадцать тысяч четыреста сорок руб.) 00 коп. вернуть Кошелеву Павлу Вячеславовичу, в течении трех рабочих дней, со дня подписания протокола о результатах аукциона. Реквизиты для возврата задатка прилагаются к настоящему протоколу.

Задаток в сумме 13440,00 (тринадцать тысяч четыреста сорок руб.) 00 коп. вернуть Кифоришину Александру Александровичу, в течении трех рабочих дней, со дня подписания протокола о результатах аукциона. Реквизиты для возврата задатка прилагаются к настоящему протоколу

Задаток в сумме 13440,00 (тринадцать тысяч четыреста сорок руб.) 00 коп. вернуть Ерину Марку Александровичу, в течении трех рабочих дней, со дня подписания протокола о результатах аукциона. Реквизиты для возврата задатка прилагаются к настоящему протоколу

Протокол составлен в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй передается победителю аукциона.

Подписанный протокол о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Аукционист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Зуева Алена Васильевна

Секретарь аукционной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дубаева Елена Викторовна

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Умбетова Адема Салаватовна

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Припутникова Татьяна Геннадьевна

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Целик Вадим Викторович