**Протокол № 2**

**о результатах аукциона на право заключения договора аренды**

**земельного участка ЛОТ № 2**

г. Ершов «08» октября 2020 г. в 10 ч. 00 мин.

1. Организатор аукциона- администрация Ершовского муниципального района Саратовской области, в лице отдела по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и экономической политики (постановления администрации Ершовского муниципального района Саратовской области от 16.06.2020 г. № 527 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности» ).
2. Форма аукциона: аукцион на право заключения договора аренды земельного участка является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене.
3. Место проведения аукциона: Саратовская область, г. Ершов, ул. Интернациональная, 7каб. 22.

На заседании аукциона присутствовали:

Заместитель председателя комиссии: Умбетова Адема Салаватовна

Секретарь комиссии: Дубаева Елена Викторовна

Члены комиссии: Припутникова Татьяна Геннадьевна

Целик Вадим Викторович.

Зотова Юлия Павловна

Аукционист- Сарипова Арина Амангельдыевна

4. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Не допущен к присутствию на аукционе Надоршин Роман Алексеевич(с его слов, документ удостоверяющий личность, доверенность на представление интересов от участника аукциона не предъявил), т.к не является участником аукциона.

Информационное сообщение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Степной край» № 26 (11911) от 25.06.2020 г., № 36 (11921) от 03.09.2020 г. и размещено на официальном сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и сайте администрации Ершовского муниципального района adminemr.ru.

5. Предмет аукциона:

- продажа права на заключение договора аренды земельного участка (ЛОТ № 2), государственная собственность на который не разграничена, вид разрешенного использования: склады, местоположение: Саратовская область, Ершовский район, г. Ершов.

Зарегистрированные участники аукциона ЛОТ № 2:

1. Цепцура Екатерина Сергеевна,
2. Князев Андрей Павлович,

Хатынов Тофиг Тахмаз оглы по ЛОТУ № 2 не зарегистрировался.

Основные характеристики ЛОТА № 2:

Право на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный по адресу: Саратовская область, Ершовский район, г. Ершов, кадастровый номер: 64:13:000000:4025, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка: склады, площадь земельного участка 105799 кв.м., сроком на 7 (семь) лет.

Обременения:охранная зона кабеля связи площадью 81 кв.м. ( в связи с расположением земельного участка в охранной зоне кабеля связи «Подключение больниц и поликлиник к скоростному Интернету в Саратовской области г. Ершов- с. Миусс Ершовского района» соблюдать ограничения предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»);

- площадью 81 кв.м. (в связи с расположением земельного участка в охранной зоне кабеля связи «Подключение больниц и поликлиник к скоростному Интернету в Саратовской области г. Ершов- п. Новосельский Ершовского района» соблюдать ограничения предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»);

- охранная зона газораспределительных сетей площадью 490 кв.м. (в связи с расположением земельного участка в охранной зоне газораспределительных сетей соблюдать ограничения предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей).

Начальный размер (стартовая цена) арендной платы выставляемого на аукцион земельного участка: 406268,00 (Четыреста шесть тысяч двести шестьдесят восемь руб. 00 коп). Шаг аукциона составляет 12188,04 руб. (Двенадцать тысяч сто восемьдесят восемь руб. ) 04 коп.

Участники аукциона зарегистрированы под номерами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование участника | Регистрационный номер участника | Последнее ценовое предложение |
| Цепцура Екатерина Сергеевна  Князев Андрей Павлович | 1  2 | 1356935,12 |

Победителем открытого аукциона по Лоту № 2 признается участник № 1 предложивший цену лота в размере 1356935,12 руб. (Один миллион триста пятьдесят шесть тысяч девятьсот тридцать пять руб. 12 коп.).

Задаток в сумме 243760,80 (двести сорок три тысячи семьсот шестьдесят руб.) 80 коп. вернуть Князеву Андрею Павловичу, Хатынову Тофиг Тахмаз оглы, в течении трех рабочих дней, со дня подписания протокола о результатах аукциона. Реквизиты для возврата задатка прилагаются к настоящему протоколу.

Протокол составлен в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй передается победителю аукциона.

Подписанный протокол о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Аукционист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сарипова Арина Амангельдыевна

Секретарь аукционной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дубаева Елена Викторовна

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Умбетова Адема Салаватовна

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Припутникова Татьяна Геннадьевна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Зотова Юлия Павловна

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Целик Вадим Викторович