**Протокол № 2**

**о результатах аукциона на право заключения договора аренды**

 **земельного участка ЛОТ № 2**

г. Ершов «31» июля 2020 г. в 10 ч. 00 мин.

1. Организатор аукциона- администрация Ершовского муниципального района Саратовской области, в лице отдела по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и экономической политики (постановления администрации Ершовского муниципального района Саратовской области от 16.06.2020 г. № 527 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности» )
2. Форма аукциона: аукцион на право заключения договора аренды земельного участка является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене.
3. Место проведения аукциона: Саратовская область, г. Ершов, ул. Интернациональная, 7каб. 22.

На заседании аукциона присутствовали:

Председатель комиссии: Усенин Дмитрий Павлович

Заместитель председателя комиссии: Сладкомедова Ольга Васильевна

Секретарь комиссии: Дубаева Елена Викторовна

Члены комиссии: Припутникова Татьяна Геннадьевна

Власенко Наталья Николаевна

Целик Вадим Викторович.

Аукционист- Умбетова Адема Салаватовна

4. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Информационное сообщение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Степной край» № 26 от 25.06.2020 г., и размещено на официальном сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и сайте администрации Ершовского муниципального района adminemr.ru.

5. Предмет аукциона:

- продажа права на заключение договора аренды земельного участка (ЛОТ № 2), государственная собственность на который не разграничена, вид разрешенного использования: склады, местоположение: Саратовская область, Ершовский район, г. Ершов.

 Зарегистрированные участники аукциона ЛОТ № 2:

1) Дятлов Роман Сергеевич действующий на основании доверенности от 13.01.2020 г. № 36/7-н/36-2020-1-20, удостоверенной Беспаловой Валентиной Ивановной, нотариусом нотариального округа городского округа город Воронеж Воронежской области в интересах Путилина Александра Вадимовича;

2) Коптелов Андрей Павлович действующий на основании доверенности от 23.01.2019 г. № 36/118-н/36-2020-4-92, удостоверенной Брагиным Алексеем Валентиновичем, временно исполняющим обязанности нотариуса Шумского Анатолия Васильевича, нотариального округа городского округа город Воронеж Воронежской области в интересах Куликова Валентина Валентиновича;

3) Леженин Михаил Викторович;

4)Цепцура Екатерина Сергеевна.

Рылина Екатерина Ивановна действующая в лице поверенного Дятлова Романа Сергеевича действующего на основании доверенности от 18.12.2019 г. № 36/105-н/36-2019-4-604, удостоверенной Титовым Владимиром Владимировичем, нотариусом нотариального округа Новоусманского района Воронежской области по ЛОТУ № 2 не зарегистрировалась.

Родионова Светлана Федоровна действующая в лице поверенного Дятлова Романа Сергеевича действующего на основании доверенности от 28.01.2020 г. № 36/126-н/36-2020-1-224, удостоверенной Мануковской Екатериной Ивановной, нотариусом нотариального округа городского округа город Воронеж Воронежской области по ЛОТУ № 2 не зарегистрировалась.

Титов Сергей Александрович по ЛОТУ № 2 не зарегистрировался.

Основные характеристики ЛОТА № 2:

Право на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный по адресу: Саратовская область, Ершовский район, г. Ершов, кадастровый номер: 64:13:000000:4025, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка: склады, площадь земельного участка 105799 кв.м., сроком на 7 (семь) лет.

Обременения:охранная зона кабеля связи площадью 81 кв.м. ( в связи с расположением земельного участка в охранной зоне кабеля связи «Подключение больниц и поликлиник к скоростному Интернету в Саратовской области г. Ершов- с. Миусс Ершовского района» соблюдать ограничения предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»);

- площадью 81 кв.м. (в связи с расположением земельного участка в охранной зоне кабеля связи «Подключение больниц и поликлиник к скоростному Интернету в Саратовской области г. Ершов- п. Новосельский Ершовского района» соблюдать ограничения предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»);

- охранная зона газораспределительных сетей площадью 490 кв.м. (в связи с расположением земельного участка в охранной зоне газораспределительных сетей соблюдать ограничения предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей).

Начальный размер (стартовая цена) арендной платы выставляемого на аукцион земельного участка: 406268,00 (Четыреста шесть тысяч двести шестьдесят восемь руб. 00 коп). Шаг аукциона составляет 12188,04 руб. (Двенадцать тысяч сто восемьдесят восемь руб. ) 04 коп.

Участники аукциона зарегистрированы под номерами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование участника | Регистрационный номер участника | Последнее ценовое предложение |
| Путилин Александр ВадимовичКуликов Валентин ВалентиновичЛеженин Михаил ВикторовичЦепцура Екатерина Сергеевна | 1234 | 467208,20 |

Победителем открытого аукциона по Лоту № 2 признается участник № 4 предложивший цену лота в размере 467208,20 руб. (Четыреста шестьдесят семь тысяч двести восемь руб. 20 коп.).

Задаток в сумме 243760,80 (двести сорок три тысячи семьсот шестьдесят руб.) 80 коп. вернуть Путилину Александру Вадимовичу, Куликову Валентину Валентиновичу, Леженину Михаилу Викторовичу, Рылиной Екатерине Ивановне, Родионовой Светлане Федоровне, Титову Сергею Александровичу,, в течении трех рабочих дней, со дня подписания протокола о результатах аукциона. Реквизиты для возврата задатка прилагаются к настоящему протоколу.

Протокол составлен в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй передается победителю аукциона.

Подписанный протокол о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Аукционист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Умбетова Адема Салаватовна

Секретарь аукционной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дубаева Елена Викторовна

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Усенин Дмитрий Павлович

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сладкомедова Ольга Васильевна

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Припутникова Татьяна Геннадьевна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Власенко Наталья Николаевна

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Целик Вадим Викторович