



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.05.2014 Г № 705

г.Ершов

Об утверждении муниципальной программы «Инвестиционное развитие Ершовского муниципального района на 2014-2017 годы».

В целях улучшения инвестиционного климата Ершовского муниципального района, придания социально-экономическому развитию района целенаправленного, динамичного и эффективного характера, увеличения притока инвестиций за счет инвестиционной привлекательности района, в соответствии с Федеральным законом от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Законом Саратовской области от 28.06.2007 года № 116-ЗСО «О режиме наибольшего благоприятствования для инвесторов в Саратовской области», Уставом Ершовского муниципального района, администрация Ершовского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Инвестиционное развитие Ершовского муниципального района на 2014-2017 годы» согласно приложению.
2. Отделу по организационным вопросам, информатизации и взаимодействию с органами МСУ кадров, делопроизводства и контроля разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Ершовского муниципального района.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ершовского муниципального района Сучкову Л.И.

Глава администрации

С.А.Зубрицкая

Приложение к постановлению
администрации Ершовского
муниципального района
№ 705 от 28.05.2014 г.

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ИНВЕСТИЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ
ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НА 2014 – 2017 ГОДЫ»**

г. Ершов
2014 год

Паспорт муниципальной программы «Инвестиционное развитие Ершовского муниципального района на 2014 – 2017 годы»

Наименование Программы:	«Инвестиционное развитие Ершовского муниципального района на 2014-2017 годы» (далее – Программа)
Основания для разработки Программы:	- Федеральный закон от 25.02.1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»; - Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Закон Саратовской области от 28.06.2007г. № 116-ЗСО «О режиме наибольшего благоприятствования для инвесторов в Саратовской области»; - Устав Ершовского муниципального района
Муниципальный заказчик Программы:	Администрация Ершовского муниципального района Саратовской области
Основные разработчики Программы:	Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и экономической политики администрации Ершовского муниципального района
Цели и задачи Программы, важнейшие оценочные показатели:	Цели: - построение инвестиционно - ориентированной экономики, готовой законодательно, организационно и целенаправленно принять и эффективно использовать инвестиции на этой основе; - достижение устойчивых темпов роста экономического развития района, стабильного улучшения качества жизни всех слоев населения. Задачи: - совершенствование инвестиционной среды, - создание условий, которые сделают Ершовский район привлекательным для желающих вкладывать средства в развитие экономики; - привлечение и эффективное использование инвестиционного капитала в экономику района. Программа определяет инвестиционную деятельность администрации на период с 2014 по 2017 годы и предусматривает: - создание и совершенствование нормативной правовой базы и базы технического и информационного обеспечения функционирования программы; - накопление информационной базы данных об инвестиционных проектах и свободных производственных площадках, их информационное и конкурсное сопровождение;

- ведение информационной базы данных об инвестиционных проектах и свободных производственных площадках, их информационное и конкурсное сопровождение;
- обеспечение свободного доступа потенциальных инвесторов к информационной базе;
- проведение мероприятий по совершенствованию инвестиционной среды, повышению инвестиционной привлекательности имеющихся ресурсов;
- увеличение инвестиций в основной капитал к концу 2017 года до 305,9,3 млн. рублей, рост к фактическому показателю 2014 года составит 28,6 млн. рублей или 10,3%.

Сроки и этапы реализации Программы:

Планируемый объем инвестиций, привлеченных в Ершовский муниципальный район по годам:
 2014 год – 277,3 млн. рублей;
 2015 год – 282,8 млн. рублей;
 2016 год – 291,3 млн. рублей;
 2017 год – 305,9 млн. рублей.

Исполнители основных мероприятий Программы:

Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и экономической политики администрации Ершовского муниципального района,
 - отдел строительства, архитектуры и благоустройства администрации Ершовского муниципального района,
 - отдел жилищно – коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Ершовского муниципального района,
 - отдел по аграрной политике и природопользованию администрации Ершовского муниципального района,
 - отдел по организационным вопросам, информатизации и взаимодействию с органами МСУ администрации Ершовского муниципального района;

Объемы источники обеспечения Программы: Ожидаемые конечные результаты реализации Программы:

и В Программе предусмотрены мероприятия, реализация которых не требует финансового обеспечения.

Привлечение в 2014-2017 годах инвестиций в основной капитал в сумме 4000,1 млн. рублей (прогнозно), увеличение инвестиций к концу 2017 года до 305,9 млн. рублей в год (в действующих ценах каждого года):

Наименование показателя	2014г. (прогноз но)	2015г. (прогноз но)	2016г. (прогноз но)	2017г. (прогноз но)

Объем инвестиций в основной капитал, млн. руб.	277,3	282,8	291,3	305,9
% к предыдущему году	103,0	101,9	103,0	105,0

Система организации контроля за исполнением Программы: Контроль за реализацией Программы осуществляется в порядке, установленном законодательством РФ и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Ершовского муниципального района. Управление Программой осуществляет заместитель главы администрации Ершовского муниципального района.

1. Содержание проблемы и необходимость ее решения программными методами

Одной из главных проблем экономики Ершовского района, как и российской экономики в целом, является дефицит инвестиционных ресурсов. Ограниченность финансовой базы, дефицит бюджета не позволяет придавать социально - экономическому развитию района высоко динамичный характер.

Недостаток инвестиций в экономику Ершовского района при достаточно высоком потенциале и умеренном риске объясняется недостаточной инвестиционной активностью.

По совокупности природно-климатических, географических условий, обеспеченности кадрами, наличия свободных земельных ресурсов и прочими факторами Ершовский район является довольно привлекательной территорией.

Однако проведенный комплексный анализ показал – уровень инвестиционной активности не полностью отвечает потребностям экономического развития района. Требуется решение данной проблемы программными методами.

Динамичное развитие экономики невозможно без наличия благоприятных условий для привлечения инвестиций, в том числе совершенствование нормативной правовой базы в инвестиционной сфере.

Отсутствие более полной информации о предприятиях-товаропроизводителях, потенциальных инвесторах влияет на ход инвестиционных процессов в районе, создает определенные сложности в осуществлении их эффективного сотрудничества.

Разовое привлечение инвестиций недостаточно, что диктует необходимость использования стратегического подхода к управлению инвестиционными процессами в районе. Кроме того, привлечение инвестиций невозможно без хорошо отлаженной и постоянно развивающейся инвестиционной инфраструктуры.

Тем не менее, при всех сложностях современной ситуации, существуют возможности для инвестиционной деятельности в районе.

В настоящее время к экономике района проявляется интерес со стороны инвесторов, поэтому необходимо постоянно демонстрировать его наиболее привлекательные стороны с помощью грамотно поставленной информационной работы.

2. Цели и задачи Программы, сроки и этапы её реализации

Цели:

- построение инвестиционно - ориентированной экономики, готовой законодательно, организационно и целенаправленно принимать и эффективно использовать инвестиции на этой основе;

- достижение устойчивых темпов роста экономического развития района, стабильного улучшения качества жизни всех слоев населения.

Задачи:

- совершенствование благоприятной инвестиционной среды,
- создание условий, которые сделают Ершовский район привлекательным для желающих вкладывать средства в развитие экономики;
- привлечение и эффективное использование инвестиционного капитала в экономику района.

Сроки и этапы реализации:

Объем инвестиций, поступающих в Ершовский район по годам, составит:

2014 год – 277,3 млн. рублей;

2015 год – 282,8 млн. рублей;

2016 год – 291,3 млн. рублей;

2017 год – 305,9 млн. рублей.

3. Система программных мероприятий

Программа представляет собой комплексный план действий по созданию благоприятной среды для субъектов инвестиционной деятельности. Она призвана обеспечить проведение последовательной и эффективной инвестиционной политики органами местного самоуправления Ершовского района. Это в свою очередь будет способствовать увеличению объемов инвестиций в основной капитал, экономическому росту, повышению социальной стабильности и придаст социально - экономическому развитию района целенаправленный, динамичный и эффективный характер.

Система программных мероприятий представлена в приложении №1 к Программе.

4. Ресурсное обеспечение Программы

В Программе предусмотрены мероприятия, реализация которых не требует финансового обеспечения.

5. Управление реализацией Программы и контроль за ходом её выполнения

Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и экономической политики администрации Ершовского муниципального района, осуществляет контроль за ходом реализации Программы, ведет единый реестр всех проектов, реализуемых на территории Ершовского муниципального района.

Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и экономической политики администрации Ершовского

муниципального района ежегодно готовит сводный доклад по итогам выполнения Программы и предоставляет его на рассмотрение главе администрации Ершовского муниципального района.

Контроль за реализацией Программы осуществляется в порядке, установленном законодательством РФ и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Ершовского муниципального района.

Управление Программой осуществляет заместитель главы администрации Ершовского муниципального района.

6. Оценка эффективности реализации Программы

Основным критерием эффективности Программы является увеличение инвестиций в основной капитал предприятий и организаций муниципального района к концу 2017 года до 1081,3 млн. рублей. Этому показателю будут способствовать: реализация инвестиционных проектов по приоритетным направлениям развития района, открытие новых производств. В итоге произойдет увеличение налоговых поступлений в бюджеты всех уровней, что приведет к повышению социальной стабильности жителей района.

Ожидаемые результаты по годам:

в 2014 году до 277,3 млн. рублей;

в 2015 году до 282,8 млн. рублей;

в 2016 году до 291,3 млн. рублей;

в 2017 году до 305,9 млн. рублей.

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ИНВЕСТИЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ
ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА 2014 – 2017 ГОДЫ»**

№ п/ п	Наименование мероприятия	Срок исполнени я	Объём финансовог о обеспечения (тыс. руб., действую щих в ценах) - всего	в том числе за счёт средств				Ответственные за исполнение	Ожидаемые результаты
				бюджет а муни- ци- пально- го района	Област ного бюджет а (прог нозно)	Федеральног о бюджета (прогнозно)	Внебюд- жетных источников (прогнозно)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Создание и ведение Реестра инвестиционных проектов Ершовского района	Весь период 2014-2017 гг.	-	-	-	-	-	Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и экономической политики	Позиционировани е Ершовского района как привлекательной территории с развитой нормативной правовой базой, развивающейся инвестиционной инфраструктурой
2	Сбор информации о предполагаемых инвестиционных вложениях и реализуемых инвестиционных проектах на территории района	Весь период 2014-2017 гг.	-	-	-	-	-	Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и экономической политики	
3	Мониторинг реализации инвестиционных проектов	Весь период 2014-2017 гг.	-	-	-	-	-	Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам	

								и экономической политики
4	Создание и ведение инвестиционного паспорта Ершовского района	Весь период 2014-2017 гг.	-	-	-	-	-	Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и экономической политики
5	Размещение информации об инвестиционной привлекательности района на официальном сайте администрации Ершовского района	Весь период 2014-2017 гг.	-	-	-	-	-	Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и экономической политики, отдел по организационным вопросам, информатизации и взаимодействию с органами МСУ.
6	Организация участия в ярмарках, выставках инвестиционных проектов и продукции предприятий Ершовского района	Весь период 2014-2017 гг.,	-	-	-	-	-	Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и экономической политики, отдел по аграрной политике и природопользованию
7	Изучение предложений по развитию территорий района, изучение текущего состояния земельных	Весь период 2014-2017 гг.	-	-	-	-	-	Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и экономической

	участков, земель сельскохозяйственного назначения, определение перспективных вариантов развития							политики, отдел жилищно – коммунального хозяйства транспорта и связи, отдел строительства, архитектуре и благоустройству, отдел по аграрной политике и природопользованию
8	Организация встреч руководителей предприятий и организаций района с сотрудниками научных учреждений и производственных объединений, внедряющих инновационные и инвестиционные проекты	Весь период 2014-2017 гг.	-	-	-	-	-	Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и экономической политики, отдел жилищно – коммунального хозяйства транспорта и связи, отдел строительства, архитектуре и благоустройству, отдел по аграрной политике и природопользованию
9	Расширение партнерских деловых связей с соседними районами и регионами	Весь период 2014-2017 гг.	-	-	-	-	-	Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и экономической политики, отдел жилищно –

								коммунального хозяйства транспорта и связи, отдел строительства, архитектуре и благоустройству, отдел по аграрной политике и природопользованию	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1:			-	-	-	-	-		
2. Активизация инвестиционной деятельности									
1	Разработка механизмов привлечения инвестиций в сферу недвижимости, в том числе создание условий для расширения рынка земли, активизации строительной деятельности	Весь период 2014-2017 гг.	-	-	-	-	-	Отдел жилищно – коммунального хозяйства транспорта и связи, отдел строительства, архитектуре и благоустройству, отдел по аграрной политике и природопользованию	Повышение активности органов местного самоуправления по привлечению инвесторов на удобных условиях повысит приток инвестиций на территорию позволит вовлечь в инвестиционную деятельность свободные земли и незавершенные строительством сооружения и здания
2	Проведение инвентаризации объектов недвижимости и создание перечня незавершенных строительством объектов, которые могут быть использованы в инвестиционном процессе	Весь период 2014-2017 гг.	-	-	-	-	-	Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и экономической политики, Отдел жилищно – коммунального хозяйства транспорта и связи, отдел строительства, архитектуре и	

								благоустройству, отдел по аграрной политики и природопользованию.
3	Создание базы данных о незадействованных площадях на промышленных предприятиях с информацией об их правовом статусе, инженерных сетях и коммуникациях, дорожно-транспортной системе, условиях стоимости аренды и приобретения их в собственность	Весь период 2014-2017 гг.	-	-	-	-	-	Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и экономической политики, Отдел жилищно – коммунального хозяйства транспорта и связи, отдел строительства, архитектуре и благоустройству, отдел по аграрной политики и природопользованию
4	Создание перечня свободных земельных участков, в том числе земель сельхозназначения, предоставляемых в аренду	Весь период 2014-2017 гг.	-	-	-	-	-	Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и экономической политики, отдел по аграрной политики и природопользованию.
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2:			-	-	-	-	-	
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ:			-	-	-	-	-	

Система целевых показателей и индикаторов эффективности реализации Программы

Цели и задачи программы	Перечень целевых показателей, индикаторов	Фактическое значение на момент разработки программы	Изменение значений по годам реализации				Целевое значение на момент окончания действия программы
			2014	2015	2016	2017	
1	2	3	4	5	6	7	8
Цель 1							
Построение инвестиционно-ориентированной экономики, готовой законодательно, организационно и целенаправленно принять и эффективно использовать инвестиции на этой основе							
Задача № 1							
Совершенствование инвестиционной среды	Организация встреч руководителей предприятий и организаций района с сотрудниками научных учреждений и производственных объединений, внедряющих инновационные и инвестиционные проекты, ед.	-	1	1	1	1	Создание и совершенствование нормативной правовой базы и базы технического и информационного обеспечения функционирования программы

Цели и задачи программы	Перечень целевых показателей, индикаторов	Фактическое значение на момент разработки программы	Изменение значений по годам реализации				Целевое значение на момент окончания действия программы
	Организация участия в ярмарках, выставках инвестиционных проектов и продукции предприятий предприятий Ершовского района, ед.	2	8	8	8	10	
Задача № 2							
Создание условий, которые сделают Ершовский район привлекательным для желающих вкладывать средства в развитие экономики района	Размещение информации об инвестиционной привлекательности района на официальном сайте администрации Ершовского района	-	1	1	1	1	<p>Накопление информационной базы данных об инвестиционных проектах, незадействованных площадях на промышленных предприятиях и свободных производственных площадках, о свободных земельных участках, о незавершенных строительством объектов их информационное и конкурсное сопровождение.</p> <p>Обеспечение свободного доступа потенциальных инвесторов к информационной базе</p>
	Создание базы данных о незадействованных площадях на промышленных предприятиях, ед.	-	1	1	1	1	
	Создание перечня свободных земельных участков, ед.	-	1	1	1	1	
	Создание перечня незавершенных строительством объектов, которые могут быть использованы в инвестиционном	-	1	1	1	1	

Цели и задачи программы	Перечень целевых показателей, индикаторов	Фактическое значение на момент разработки программы	Изменение значений по годам реализации				Целевое значение на момент окончания действия программы
	процессе, ед.						
Цель 2							
Достижение устойчивых темпов роста экономики района, стабильного улучшения качества жизни всех слоев населения							
Задача № 1							
Привлечение и эффективное использование инвестиционного капитала в экономику района	Объем инвестиций в основной капитал, млн.руб.	-	908,2	980,8	1029,8	1081,3	Увеличение инвестиций в основной капитал к концу 2016 года до 1081,3 млн. рублей, рост к фактическому показателю 2012 года составит 216,3 млн. руб. или 25 %
	Заключение концессионных соглашений, ед.	-	-	-	-	-	Привлечение инвесторов на удобных условиях повысит приток инвестиций на территорию района и позволит вовлечь в инвестиционную деятельность свободные земли и незавершенные строительством сооружения и здания
	Вовлечение в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек, объектов, находящихся в муниципальной собственности, ед.	-	-	-	-	-	