



**ЕРШОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ**

***РЕШЕНИЕ***

от 13 декабря 2019 года № 18-120

Об утверждении программы  
комплексного развития систем  
коммунальной инфраструктуры  
Декабристского муниципального образования

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ершовского муниципального района Саратовской области, Генеральным планом Декабристского муниципального образования Ершовского муниципального района, районное Собрание РЕШИЛО:

1. Утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Декабристского муниципального образования Ершовского муниципального района Саратовской области на период 2019-2041 годы согласно приложению.

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации Ершовского муниципального района в сети Интернет.

Председатель районного Собрания  
Ершовского муниципального района

В.П. Бурлаков

Глава Ершовского муниципального района

С.А. Зубрицкая

Приложение  
к решению районного Собрания  
от 13.12.2019 года № 18-120

Общество с ограниченной ответственностью  
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ  
ГЕОМИР»

Заказчик: Администрация Ершовского муниципального района  
Саратовской области

Муниципальный контракт № 9ПКР  
от 30 октября 2019 года

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ  
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**ДЕКАБРИСТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ЕРШОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**2019 г.**

Общество с ограниченной ответственностью  
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ  
**ГЕОМИР**»

Заказчик: Администрация Ершовского муниципального района  
Саратовской области

Муниципальный контракт № 9ПКР  
от 30 октября 2019 года

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ  
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**ДЕКАБРИСТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ЕРШОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Генеральный директор  
Колодезная Марина Анатольевна

\_\_\_\_\_ М.А. Колодезная

**2019 г.**

## ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ .....	5
2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ .....	7
3. ПЛАН РАЗВИТИЯ ДЕКАБРИСТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ .....	9
3.1. Положение Декабристского муниципального образования в системе расселения Ершовского муниципального района Саратовской области.....	9
3.2. Социально-экономическая характеристика Декабристского муниципального образования Ершовского муниципального района Саратовской области характеристика градостроительной деятельности на территории поселения, включая деятельность в сфере транспорта, оценка транспортного спроса.....	10
4. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	13
4.1. Характеристика существующего состояния системы водоснабжения.....	13
4.2. Характеристика существующего состояния системы водоотведения.....	14
4.3. Характеристика существующего состояния системы теплоснабжения .....	14
4.4. Характеристика существующего состояния системы газоснабжения.....	14
4.5. Характеристика существующего состояния системы электроснабжения.....	15
4.6. Характеристика существующего состояния системы связи.....	15
4.7. Характеристика существующего состояния санитарной очистки территории.	16
5. МЕРОПРИЯТИЯ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	16
5.1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг .....	16
5.2. Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки (величины новых нагрузок).....	17
5.3. Показатели качества коммунальных ресурсов.....	17
5.4. Показатели степени охвата потребителей приборами учета .....	17
5.5. Показатели надежности систем ресурсоснабжения .....	17
5.6. Показатели воздействия на окружающую среду .....	18
5.7. Прогноз роста тарифов на ресурсы, продукцию и услуги организации коммунальной сферы.....	18
6. АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ И ПЛАНОВЫХ РАСХОДОВ НА ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ С РАЗБИВКОЙ ПО КАЖДОМУ ИСТОЧНИКУ ФИНАНСИРОВАНИЯ С УЧЕТОМ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ПРОГРАММОЙ .....	19
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ .....	22
7. ОБОСНОВАНИЕ ПРОГНОЗИРУЕМОГО СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ .....	22
7.1. Положение Декабристского муниципального образования в системе расселения Ершовского муниципального района Саратовской области.....	22
7.2. Социально-экономическая характеристика Декабристского муниципального образования Ершовского муниципального района Саратовской области характеристика градостроительной деятельности на территории поселения, включая деятельность в сфере транспорта, оценка транспортного спроса.....	23
8. ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	27
9. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	33
9.1. Водоснабжение .....	33

9.2. Водоотведение .....	34
9.3. Теплоснабжение.....	34
9.4. Газоснабжение .....	34
9.5. Электроснабжение .....	35
9.6. Связь.....	35
10. ОЦЕНКА РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГО- И РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО СБОРУ И УЧЕТУ ИНФОРМАЦИИ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ В ЦЕЛЯХ ВЫЯВЛЕНИЯ ВОЗМОЖНОСТЕЙ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ.....	35
11. ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	36
11.1. Оценка совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности .....	37
11.2. Показатели качества коммунальных ресурсов.....	37
11.3. Показатели степени охвата потребителей приборами учета .....	39
12. ПЕРЕЧЕНЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ОТНОШЕНИИ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ .....	45
12.1. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении и водоотведении ...	45
12.2. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении.....	46
12.3. Программа инвестиционных проектов в утилизации ТКО.....	47
12.4. Программа инвестиционных проектов газоснабжения .....	47
12.5. Программа инвестиционных проектов в области связи.....	47
13. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ.....	48
14. ОБОСНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ В КАЧЕСТВЕ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ТАРИФОВ, ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СИСТЕМАМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	49
15. РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ СОВОКУПНОГО ПЛАТЕЖА ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ НА СООТВЕТСТВИЕ КРИТЕРИЯМ ДОСТУПНОСТИ .....	50
16. ПРОГНОЗИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ БЮДЖЕТОВ ВСЕХ УРОВНЕЙ НА ОКАЗАНИЕ МЕР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН СУБСИДИЙ НА ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ .....	51

## 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Декабристского муниципального образования Ершовского муниципального района Саратовской области (далее – Программа)
Основания для разработки программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;</li> <li>2. Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</li> <li>3. Постановление Правительства РФ от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;</li> <li>4. Приказ Минрегиона России от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;</li> <li>5. Приказ Минрегиона России от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;</li> <li>6. Генеральный план Декабристского муниципального образования Ершовского муниципального района (утвержден Решением районного Собрания Ершовского муниципального района от 21.12.2018. № 8-28);</li> <li>7. Муниципальные программы развития Декабристского муниципального образования Ершовского муниципального района в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, и культуры;</li> <li>8. Иные нормативные правовые акты и нормативные технические документы, устанавливающие требования к составу, содержанию и порядку выполнения работы.</li> </ol>
Заказчик программы	Администрация Ершовского муниципального района Саратовской области Адрес: 413500, Саратовская область, Ершовский район, г. Ершов, ул. Интернациональная, д. 7
Разработчики программы	Общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ ГЕОМИР» Адрес: 410056, Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Чернышевского Н.Г., д. 129 А, оф. 27
Цель программы	<p>Разработка программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры выполняется в целях:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. качественного и бесперебойного обеспечения электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства;</li> <li>2. улучшения качества услуг организаций, эксплуатирующих объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, в целях обеспечения потребности новых объектов капитального строительства в этих услугах;</li> <li>3. повышения надежности газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения и качества коммунальных ресурсов;</li> <li>4. повышения энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;</li> <li>5. г) улучшения экологической ситуации на территории сельского поселения, с учетом достижения организациями, осуществляющими электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организациями, оказывающими услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду;</li> <li>6. д) проведения в установленном порядке оценки доступности для абонентов и потребителей платы за коммунальные услуги, в том числе оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, с учетом затрат на реализацию программы на соответствие критериям доступности.</li> </ol>
Задачи программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.</li> <li>2. совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального</li> </ol>

	<p>образования.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.</li> <li>4. обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.</li> <li>5. эффективность функционирования действующей системы коммунальной инфраструктуры.</li> </ol>
Целевые показатели (индикаторы) программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. снижение потерь ресурсов теплоснабжения;</li> <li>2. снижение потерь ресурсов водоснабжения;</li> <li>3. снижение потерь ресурсов водоотведения;</li> <li>4. снижение потерь ресурсов электроснабжения;</li> <li>5. обеспеченность и потребность в энергоресурсах перспективной застройки сельского поселения</li> <li>6. надежность, энергоэффективность и развитие системы коммунальной инфраструктуры, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;</li> <li>7. повышение качества коммунальных услуг</li> </ol>
Сроки и этапы реализации программы	<p>Программа реализуется с 2019 по 2041 гг.:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 этап 2019-2020 гг.;</li> <li>2 этап 2021-2022 гг.;</li> <li>3 этап 2023-2030 гг.;</li> <li>4 этап 2031-2035 гг.;</li> <li>5 этап 2036-2041 гг.</li> </ol>
Объемы и источники финансирования программы	<p>Суммарный объем финансирования Программы на 2019-2041 годы составляет 293444,2 тыс. рублей (окончательный объем финансирования будет определен согласно субсидиям из бюджета Саратовской области).</p> <p>на 2019-2020 гг. в размере 356,2 тыс. рублей;  на 2021-2022 гг. в размере 244,0 тыс. рублей;  на 2023-2030 гг. в размере 146056,5 тыс. рублей;  на 2031-2035 гг. в размере 146422,15 тыс. рублей;  на 2036-2041 гг. в размере 365,65 тыс. рублей.</p> <p>средства местного и регионального бюджетов на 2020-2041 годы уточняются при формировании бюджета на очередной финансовый год.</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>Создание системы коммунальной инфраструктуры Декабристского муниципального образования, обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг при приемлемых для населения тарифах, а также отвечающей экологическим требованиям и потребностям жилищного и промышленного строительства в муниципальном образовании, снижение износа основных средств систем коммунального комплекса, в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. повышение качества, эффективности и доступности коммунального обслуживания населения и субъектов экономической деятельности поселения;</li> <li>2. обеспечение надежности и безопасности системы коммунальной инфраструктуры;</li> <li>3. снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье населения.</li> </ol>

## 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Декабристского муниципального образования Ершовского муниципального района Саратовской области на период с 2019 по 2041 годы (далее – Программа) разработана в целях исполнения требований Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 19 августа 2018 года). Разработка Программы выполняется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Целью настоящей Программы является создание базового документа для дальнейшей разработки инвестиционных, производственных программ организаций коммунального комплекса Декабристского муниципального образования и муниципальных целевых программ Ершовского муниципального района Саратовской области с целью определения размера тарифа на подключение к системам коммунального комплекса за единицу заявленной (присоединяемой) нагрузки и надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

В настоящее время в Декабристском муниципальном образовании, как и в других муниципальных образованиях Российской Федерации, не урегулированы вопросы взимания платы за подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения либо компенсации затрат предприятиям коммунального комплекса, понесенных ими на строительство (реконструкцию) сетей для обеспечения потребностей строящихся объектов капитального строительства.

Для достижения баланса интересов потребителей услуг организаций коммунального комплекса и интересов самих организаций коммунального комплекса, для обеспечения доступности этих услуг для потребителей, а также для обеспечения эффективного функционирования организаций коммунального комплекса в соответствии Федеральным Законом «О внесении изменений в Федеральный закон "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" и некоторые законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями на 28 декабря 2016 года) предполагается ввод механизма платы за подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, используемых для финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Основными задачами Программы являются:

- Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.
- Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.
- Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.
- Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
- Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Декабристского муниципального образования, в целях:



- повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса;
- обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития муниципального образования, а также прогноз его развития проводится по следующим направлениям:

- демографическое развитие;
- перспективное строительство;
- перспективный спрос коммунальных ресурсов;
- состояние коммунальной инфраструктуры;
- измерительно-расчетная система коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Разработка Программы осуществлялась в соответствии с утвержденным Генеральным планом на расчетный срок до 2041 года с учетом фактически сложившихся тенденций после принятия Генерального плана.

### **3. ПЛАН РАЗВИТИЯ ДЕКАБРИСТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ**

#### ***3.1. Положение Декабристского муниципального образования в системе расселения Ершовского муниципального района Саратовской области***

По данным Федеральной службы государственной статистики на начало 2019 года на территории муниципального образования площадью 43185 га проживает 1838 чел. при плотности 0,04 чел./га.

Современная территориальная организация определена в соответствии с Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (№131-ФЗ от 06.10.2003 г.). Согласно закону Саратовской области «О муниципальных образованиях, входящих в состав Ершовского муниципального района» (с изменениями на 20.04.2018 г.) в состав Декабристского МО входят следующие населенные пункты:

- поселок Целинный;
- поселок Восточный;
- поселок Мирный;
- поселок Новый;
- поселок Орловка;
- село Рефлектор;
- село Большеузенка;
- село Мавринка;
- станция Мавринка;
- село Михайловка.

Декабристское МО граничит с другими муниципальными образованиями Ершовского муниципального района:

- на северо-западе – с Антоновским МО;
- на западе - с МО город Ершов;
- на юге – с Новорепинским МО;
- на юге – с Новоузенским районом;
- на юге и востоке – с Дергачёвским муниципальным районом Саратовской области;
- на севере – с Краснопартизанским районом Саратовской области.

По территории Декабристского МО проходит участок Приволжской железной дороги (железнодорожная станция – Мавринка).

Основное транспортное сообщение осуществляется по автомобильной дороге федерального значения «Р-208 «Тамбов – Пенза» - Саратов - Пристанное - Ершов - Озинки - граница с Республикой Казахстан» (00 ОП ФЗ А-298 (Е38, АН61, СНГ).

Согласно оценке перспектив и возможностей, функциональное назначение Ершовского муниципального района – сельскохозяйственное, рекомендуемые региональные проекты – это развитие агропромышленного кластера.

Социально-экономическая активность сосредоточена в административном центре сельского поселения – пос. Целинный. Самым малонаселенным пунктом сельского поселения являются поселок Восточный, село Мавринка, станция Мавринка.

### **3.2. Социально-экономическая характеристика Декабристского муниципального образования Ершовского муниципального района Саратовской области характеристика градостроительной деятельности на территории поселения, включая деятельность в сфере транспорта, оценка транспортного спроса**

#### **Демографическая ситуация**

Динамика численности Декабристского муниципального образования в период 2015-2019 гг. представлена в таблице 1.

*Таблица 1*

*Динамика численности населения Декабристского муниципального образования по данным текущего статистического учета*

<i>Показатели</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>2015 год</i>	<i>2016 год</i>	<i>2017 год</i>	<i>2018 год</i>	<i>2019 год</i>
Среднегодовая численность постоянного населения	человек	1334	1239	1953	1905	1838
Число родившихся (без мертворожденных)	человек	–	16	17	19	–
Число умерших	человек	–	31	35	33	–
Естественный прирост	человек	–	-15	-18	-14	–

Демографическая ситуация в Декабристском МО характеризуется продолжающимся процессом естественной и миграционной убыли населения, связанным как с низкой рождаемостью, так и с миграционным оттоком.

Для улучшения демографической ситуации в Декабристском МО необходимо проведение целого комплекса социально-экономических мероприятий, которые будут направлены на разные аспекты, определяющие демографическое развитие, такие как сокращение общего уровня смертности (в том числе и от социально-значимых заболеваний и внешних причин), укрепление репродуктивного здоровья населения, здоровья детей и подростков, сокращение уровня материнской и младенческой смертности, сохранение и укрепление здоровья населения, увеличение продолжительности жизни, создание условий для ведения здорового образа жизни, повышение уровня рождаемости, укрепление института семьи, возрождение и сохранение традиций крепких семейных отношений, поддержку материнства и детства, улучшение миграционной ситуации.

Принимаемые меры по улучшению демографической ситуации, в том числе успешной реализации демографических программ по стимулированию рождаемости, программ направленных на поддержку семей с детьми и молодых семей, приоритетного национального проекта в сфере здравоохранения позволят на расчетный срок обеспечить положительную динамику коэффициента естественного прироста, хотя существует опасность снижения коэффициента естественного прироста в случае ухудшения экономической ситуации в стране.

В соответствии с Генеральным планом Декабристского МО за основу принят «оптимистичный» вариант прогноза численности населения: численность постоянного населения будет возрастать вследствие жилищного строительства и увеличения числа рабочих мест. Перспективная численность представлена в таблице 2.

Таблица 2

**Перспективная численность населения Декабристского МО**

	Численность населения на начало периода, чел.	
	2019 год	2041 год
Декабристское МО	1838	2818

Прогнозом на период до 2041 года определены следующие приоритеты социального развития Декабристского МО.

- повышение уровня жизни населения Декабристского муниципального образования, в т.ч. на основе развития социальной инфраструктуры;
- улучшение состояния здоровья населения на основе доступной широким слоям населения медицинской помощи и повышения качества медицинских услуг;
- развитие жилищной сферы в сельском поселении;
- создание условий для гармоничного развития подрастающего поколения в Декабристском муниципальном образовании;
- сохранение культурного наследия.

**Экономический потенциал развития Декабристского муниципального образования**

Основной отраслью экономики Декабристского МО является сельское хозяйство. От результатов ее работы зависит благополучие большинства населения поселения. Климатические условия территории поселения позволяют заниматься выращиванием различных сельскохозяйственных культур, разведением крупного рогатого скота, свиней и птицы.

Таблица 3

**Основные сельскохозяйственные предприятия Декабристского МО**

Наименование предприятия	Местонахождение	Вид деятельности / производимой продукции	Численность работников, чел.
АО «Декабрист»	413535, Саратовская обл., Ершовский р-н, п.Целинный, пл. Ленина, д. 1	Выращивание зерновых культур	137
ИП «Павлов»	п. Орловка	Растениеводство, выращивание однолетних культур	н/д
ИП «Кипке»	Декабристское МО	Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока	н/д
ИП КФХ «Волков»	Декабристское МО	Выращивание однолетних культур	н/д

Для увеличения роста производства растениеводческой продукции необходимо осуществлять поддержку элитного семеноводства, повышения плодородия почв, расширения посевов озимых культур и т.п.

Стимулирование развития малых форм хозяйствования является одним их приоритетных направлений. Развивая эту форму хозяйствования, поселение получает дополнительный потенциал в росте производства молока и мяса, производстве овощей и других видов сельскохозяйственной продукции.

Основными направлениями развития мясомолочного животноводства являются

совершенствование селекционно-племенной работы, улучшение работы ветеринарной службы, укрепление кормовой базы.

Прогноз развития сельского хозяйства должен быть направлен на обеспечение продовольственной безопасности по основным продуктам питания, повышения конкурентоспособности производимой сельскохозяйственной продукции, создания благоприятных условий для развития предпринимательства и повышения инвестиционной привлекательности отрасли, повышения финансовой устойчивости сельскохозяйственных предприятий.

Необходима научно-обоснованная специализация сельского хозяйства Декабристского МО (т.е. соответствующая местным природным и экономическим условиям и ресурсам) для повышения эффективности сельского хозяйства с наименьшими затратами. Это в свою очередь повысит эффективность и возможность дальнейшего развития важного звена агропромышленного комплекса – предприятий и организаций по заготовке, хранению, переработке сельскохозяйственной продукции, её реализации, развитию пищевой промышленности.

Важным критерием развития отрасли, безусловно, являются объёмы инвестиций, создающие благоприятные условия для увеличения объёмов производства продукции, её переработки и сбыта.

Промышленность в Декабристском МО представлена в основном в виде пищевой промышленности - производства по переработке сельскохозяйственной продукции, а также предприятия коммунальной сферы. Основные предприятия промышленности поселения представлены в таблице 4.

**Таблица 4**

**Основные предприятия промышленности Декабристское МО**

<i>Предприятие</i>	<i>Адрес</i>	<i>Вид деятельности / производимой продукции</i>
<b>1.000«Декабристское КХ»</b>	413535, Саратовская обл., Ершовский р-н, п. Целинный, ул. Ленина, д. 4	Распределение воды для питьевых и промышленных нужд

Экономика Декабристского МО в целом находится в сложном положении из-за отсутствия собственных инвестиционных средств, а также слабости снабженческо-сбытовой кооперации.

**Состояние жилищного фонда**

По данным Федеральной службы государственной статистики на 01.01.2018 г. обеспеченность жилой площадью населения Декабристского МО составляла 24,1 м<sup>2</sup>/чел. Основные критерии развития жилищного комплекса, заложенные региональными нормативами, на местном уровне могут быть скорректированы в сторону увеличения, в соответствии с местными особенностями. Необходимо использовать сложившуюся благоприятную конъюнктуру на рынке жилья и стабильно высокий спрос для формирования более высокого по сравнению с заложенными областными показателями уровня жилищной обеспеченности населения. |

В Стратегии социально-экономического развития Ершовского муниципального района Саратовской области на период до 2030 года<sup>1</sup> (далее – Стратегия социально-экономического развития Ершовского района) запланировано увеличение обеспеченности

<sup>1</sup> Решение Районного собрания Ершовского муниципального района Саратовской области от 04.08.2016 № 42-249 «Об утверждении «Стратегии социально-экономического развития Ершовского муниципального района до 2030 года».

жилой площадью до 30,8 м<sup>2</sup> на чел. к 2030 году.

Согласно генеральному плану Декабристского МО при прогнозируемом количестве населения в поселении 2818 чел. на расчетный срок (2041 г.) достижение поставленных целей предполагает увеличение жилого фонда до 86,79 тыс.м<sup>2</sup> к 2041 году. Учитывая состояние жилого фонда на 01.01.2018 года (67,3 тыс.м<sup>2</sup>) это потребует прироста в среднем в год 0,8 тыс.м<sup>2</sup> в год.

#### **4. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

##### ***4.1. Характеристика существующего состояния системы водоснабжения***

Одиночное протяжение уличной водопроводной сети (по данным Федеральной службы государственной статистики) составляет 45700 м. Одиночное протяжение уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене составляет 27900 м.

Основным источником хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения населенных пунктов Ершовского района служат подземные воды реки Большой Узень.

Водоснабжение сельского поселения Декабристского МО осуществляется из девяти артезианских скважин. Все источники водоснабжения представляют собой артезианские скважины глубиной от 40 до 120 м.

Кроме артезианских скважин в качестве источников дополнительного водоснабжения (большей частью для полива) используются колодцы глубиной от 3 до 6 м. По бактериологическим показателям вода соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». По микробиологическим показателям, вода, подаваемая в системы централизованного водоснабжения из подземных источников в целом соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

Сети хозяйственно-питьевых водопроводов проложены как из стальных, чугунных, так и полиэтиленовых труб. На водопроводных сетях установлены водоразборные колонки.

Объём водопотребления сельского населения составляет до 1 тыс. м<sup>3</sup>/сут. Вода, поступающая из артезианских скважин в разводящую сеть подаётся без очистки и обеззараживания и в большинстве случаев имеет повышенное содержание железа.

В дальнейшем основным источником водоснабжения сельских поселений Ершовского района по-прежнему будут служить подземные воды реки Большой Узень.

Регулярное орошение в районе и поселении обеспечивается в основном, из рек.

Недостатком водопроводной сети является отсутствие ее закольцованности, изношенности сетей, низким контролем за качеством воды. Из-за изношенности сети 10% от общего расхода воды составляют потери в виде утечек не учтенного расхода. Наряду с острой проблемой износа основного оборудования водозаборных сооружений, была и остается на сегодняшний день проблема обеспечения санитарных требований и обеспечение подачи населению качественной воды.

Обеспечение населения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве является одной из главных социально-гигиенических проблем. Многочисленными исследованиями установлено, что антропогенные загрязнения питьевой воды, наряду с другими факторами окружающей среды, является интенсивным фактором воздействия на состояние здоровья человека.

#### **4.2. Характеристика существующего состояния системы водоотведения**

Современное состояние систем водоотведения в Декабристском МО неудовлетворительное. Согласно данным санитарного паспорта Ершовского района очистных канализационных сооружений в населенных пунктах муниципального образования нет.

Система водоотведения всех населённых пунктов Декабристского МО предусматривает утилизацию хозяйственно-бытовых стоков населения методом сброса на рельеф, а навоз с ферм - на поля запахивания. Стоки от жилых домов и общественных зданий, оборудованных внутренней канализацией сбрасываются в выгребные ямы и по мере накопления вывозятся спецмашинами в места отведения.

#### **4.3. Характеристика существующего состояния системы теплоснабжения**

На территории Декабристского муниципального образования отсутствует централизованная система теплоснабжения.

Теплоснабжение частного сектора осуществляется от индивидуальных газовых котлов. Теплоснабжение общественных учреждений в Декабристском МО осуществляется от автономных котельных (таблица 5).

**Таблица 5**

##### **Характеристика существующих котельных Декабристского муниципального образования**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Годовой расход условного топлива, тыс. Т.У.Т.</b>	<b>Годовой расход природного газа, тыс. НМ3/год</b>	<b>Часовой расход газа, НМ3/час</b>
1.	МОУ СОШ пос. Целинный	0,0914	80,0	35,2
2.	МОУ СОШ с. Рефлектор	0,0411	33,6	8,8
3.	МКУ «Декабристский сельский дом культуры»	0,0335	29,4	12,9
4.	МКУ «Рефлекторский сельский дом культуры»	0,0316	28,0	6,8
5.	МДОУ СОШ «Детский сад № 14 «Светлячок»	0,0491	43,1	18,8
6.	МДОУ СОШ «Детский сад № 19 «Сказка»	0,0071	4,3	-
	<b>Итого:</b>	<b>0,2538</b>	<b>218,4</b>	<b>82,5</b>

#### **4.4. Характеристика существующего состояния системы газоснабжения**

Газоснабжение Декабристского МО в настоящее время осуществляется в основном на базе природного газа, который по отводу от магистрального газопровода и подается в район через газораспределительную станцию (АГРС).

От существующих АГРС газ по газораспределительным сетям поступает в Декабристском МО (отопительным котельным, промышленным предприятиям и газорегуляторным пунктам). Давление газа на выходе из АГРС составляет 0,6 МПа.

В газорегуляторных пунктах (ГРП), количество которых на территории Декабристского МО составляет 7 ед., давление газа снижается до 0,3 МПа для газификации котельных и промпредприятий. На индивидуально-бытовые, хозяйственные

нужды и местное отопление давление газа снижается до 0,003 МПа. Существующая система газоснабжения трех и двухступенчатая. Распределение газа осуществляется по газопроводам трех давлений - высокого II категории — 0,6 МПа, среднего — 0,3 МПа, низкого — 0,005 МПа.

Окончательную установку отключающих устройств должна определять проектная организация на последующих стадиях проектирования.

Одиночное протяжение уличной газовой сети составляет 48312 м (по данным Федеральной службы государственной статистики).

#### Газорегуляторные пункты

Газорегуляторные пункты предназначены для снижения давления газа и поддержания его на заданном уровне.

Настоящим проектом предусматривается использование существующих газорегуляторных пунктов, а также дополнительная установка ГРП шкафного типа во вновь газифицируемых населенных пунктах.

Оборудование существующих ГРП и ГРПШ рассчитано на входное давление газа  $P_u$  0,6 МПа (изб),  $P_u$  0,3 МПа (изб).

Природный газ используется для:

- приготовления пищи потребителями жилой застройки;
- отопления и горячего водоснабжения потребителей общественно-деловой и индивидуальной жилой застройки.

Система газоснабжения, в целом, обеспечивает необходимый уровень обслуживания.

### ***4.5. Характеристика существующего состояния системы электроснабжения***

Одиночное протяжение уличной линии электропередачи составляет 43330 м.

Существующие линии электропередач выполнены на железобетонных и деревянных опорах. Для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации электрических сетей и предотвращения несчастных случаев коридоры воздушных ЛЭП вносят планировочное ограничение в виде охранных (технических) зон, не подлежащих застройке.

Охранная зона — территория с особым режимом землепользования и природопользования, выделяемая вокруг особо ценных природных объектов, объектов исторического и культурного наследия, водных источников, гидрометеорологических станций, геодезических пунктов в целях их охраны и защиты от неблагоприятных антропогенных воздействий, а также вдоль линии связи, электропередачи, магистральных трубопроводов, систем газоснабжения, земель транспорта для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения.

Земельные участки, входящие в охранные зоны электрических сетей, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных работ с обязательным соблюдением правил охраны электрических сетей.

Параметры охранных зон зависят от напряжения электрических сетей.

### ***4.6. Характеристика существующего состояния системы связи***

Услуги телефонной связи общего пользования на территории Декабристского муниципального образования оказывают различные операторы стационарной и сотовой подвижной связи (СПС), предоставляющие абонентам весь спектр услуг связи и передачи данных.



Услуги почтовой связи населению Ершовского муниципального района предоставляет ФГУП «Почта России».

Население Декабристского МО обеспечено услугами компьютерной, телефонной и телевизионной связи.

Междугородняя связь и связь абонентов с АТС осуществляется посредством воздушных и кабельных линий связи.

Услуги мобильной связи на территории поселения предоставляют несколько операторов связи:

- Билайн;
- МТС;
- Мегафон;
- Теле 2.

Существующая сеть связи позволяет удовлетворить информационные потребности граждан.

#### **4.7. Характеристика существующего состояния санитарной очистки территории**

На территории Декабристского муниципального образования распложены 2 полигона ТКО близ с. Рефлектор, пос. Целинный, а также 4 несанкционированные свалки:

- близ пос. Новый;
- близ с. Большеузенка;
- близ пос. Мирный;
- близ пос. Восточный.

В соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Саратовской области, утвержденной Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 22 сентября 2016 г. № 707, все вышеперечисленные несанкционированные свалки подлежат рекультивации в срок до 2020 года за счет средств местного бюджета.

Вывоз коммунальных отходов осуществляется ЗАО "Управление отходами" на полигон для захоронения ТБО, расположенный г. Энгельс, район железнодорожного разъезда. Указанной компанией получены лицензии на осуществление деятельности по транспортированию отходов I – V класса опасности.

Нормативы накопления твердых коммунальных отходов на территории Саратовской области утверждены Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 05 февраля 2018 года № 47 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Саратовской области (с изменениями на 15 апреля 2019 года)».

Объемы отходов, образуемых жилым фондом исходя из численности планируемого населения и норматива накопления ТКО в Саратовской области, приведены ниже:

$$2818 \text{ чел.} * 3,0 \text{ м}^3 \text{ чел./год} = 8454 \text{ м}^3 \text{/год} = 1099020 \text{ кг} = 1099,02 \text{ тонн}$$

### **5. МЕРОПРИЯТИЯ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ систем КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

#### **5.1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг**

В муниципальном образовании установлена система критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги, в которую включены следующие критерии

доступности:

- а) доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- б) доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- в) уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- г) доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

### **5.2. Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки (величины новых нагрузок)**

Для обеспечения полного удовлетворения перспективного спроса на коммунальные ресурсы необходимо обеспечить дополнительное увеличение мощностей по выработке энергоресурсов и отпуска коммунальных ресурсов. Показатели спроса на коммунальные ресурсы, перспективная нагрузка по каждому виду коммунальных ресурсов, величина новых нагрузок, присоединяемых в перспективе, представлены в разделе 3 настоящей Программы.

### **5.3. Показатели качества коммунальных ресурсов**

Показатели качества коммунальных ресурсов в период действия Программы не изменяются. Это комплекс физических параметров, которые должны поддерживаться в регламентированных различными нормативными документами диапазонах и по которым оценивается качество поставляемых потребителям коммунальных ресурсов. Основные показатели качества коммунальных ресурсов систематизированы по видам ресурсов и услуг и представлены в разделе 11.2 Обосновывающих материалов.

### **5.4. Показатели степени охвата потребителей приборами учета**

Показатели степени охвата потребителей приборами учёта коммунальных ресурсов динамично изменяются в связи с реализацией задач, поставленных Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (изм. от 03.08.2018г.) и представлены в разделе 11.3 Обосновывающих материалов.

### **5.5. Показатели надежности систем ресурсоснабжения**

Показатели надёжности работы систем ресурсоснабжения представлены в таблице 6.

**Таблица 6**

**Показатели надёжности работы систем ресурсоснабжения**

<b>Наименование вида ресурсоснабжения</b>	<b>Показатели надежности</b>
Электрическая энергия	Количество перерывов и снижение качества в электроснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе электроснабжения
Тепловая энергия (отопление и горячее водоснабжение)	Количество перерывов в теплоснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе теплоснабжения
Водоснабжение	Количество перерывов в водоснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе водоснабжения

<i>Наименование вида ресурсоснабжения</i>	<i>Показатели надежности</i>
Водоотведение	Количество перерывов в водоотведении от объектов недвижимости, вследствие аварий и инцидентов в системе водоотведения
Газоснабжение	Бесперебойное обеспечение подачи газа заданных параметров всем присоединенным потребителям

### **5.6. Показатели воздействия на окружающую среду**

Оценка воздействия на окружающую среду проводится в отношении планируемой хозяйственной и иной деятельности, которая может оказать прямое или косвенное воздействие на окружающую среду. Требования к материалам оценки воздействия на окружающую среду устанавливаются федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими государственное управление в области охраны окружающей среды.

### **5.7. Прогноз роста тарифов на ресурсы, продукцию и услуги организации коммунальной сферы**

*Таблица 7*

**Действующие тарифы ресурсоснабжающих организаций**

<i>Услуги</i>	<i>Уровень тарифов на коммунальные услуги</i>		<i>Темп роста %</i>
	<i>01.01.2019 по 30.06.2019</i>	<i>01.07.2019 по 31.12.2019</i>	
Холодное водоснабжение ГУП СО «Облводоресурс»	37,13 руб./м <sup>3</sup>	37,13 руб./м <sup>3</sup>	0
Холодное водоснабжение «ПК Новогай»	43,38 руб./м <sup>3</sup>	43,38 руб./м <sup>3</sup>	0
Электроснабжение Ершовские городские электрические сети, филиал Облкоммунэнерго	3,48 руб./кВ.ч	3,55 руб./кВ.ч	2
Газоснабжение ООО «Газпром межрегионгаз Саратов»	5,27 руб./м <sup>3</sup>	5,38 руб./м <sup>3</sup>	2,1

В качестве критериев доступности для населения товаров и услуг организаций коммунального комплекса предлагается использовать ряд показателей, представленных в таблице 8.

Таблица 8

**Критерии доступности платы за коммунальные услуги**

<b>1 группа "Расходные (долевые) показатели"</b>				
Максимально затрат на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи	Доля расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в общих расходах семьи		Доля расходов на оплату конкретного вида коммунальных услуг в совокупном доходе семьи	
<b>2 группа «Показатели задолженности»</b>				
Удельная доля жителей, имеющих задолженность по оплате жилого помещения и коммунальных услуг	Уровень просроченной задолженности по оплате конкретного вида коммунальной услуги в среднегодовом исчислении		Уровень сбора платежей за жилое помещение и коммунальные услуги от населения	
<b>3 группа «Показатели социальной помощи при оплате жилого помещения и коммунальных услуг»</b>				
Размер субвенций, направляемых бюджету поселения из бюджета области для финансирования расходов на предоставление субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.	Прогнозируемый рост расходов бюджета города на оказание социальной помощи населению при оплате жилых помещений и коммунальных услуг (субсидии, компенсации, льготы)	Доля жителей, имеющих право на получение субсидий	Доля семей, имеющих право на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.	Объем расходов на обеспечение предоставления субсидий гражданам

**6. АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ И ПЛАНОВЫХ РАСХОДОВ НА ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ С РАЗБИВКОЙ ПО КАЖДОМУ ИСТОЧНИКУ ФИНАНСИРОВАНИЯ С УЧЕТОМ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ПРОГРАММОЙ**

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств федерального, областного, муниципальных бюджетов и внебюджетных источников.

Внебюджетные источники - средства муниципальных предприятий ЖКХ, заемные средства, средства организаций различных форм собственности, осуществляющих обслуживание и ремонт жилищного фонда, инженерных сетей и объектов коммунального назначения, средства населения, надбавки к тарифам (инвестиционная надбавка) и плата за подключение к коммунальным сетям.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального бюджетов, в том числе выделенные для реализации федеральных и региональных программ, средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

В бюджете Декабристского муниципального образования на 2019 г. предусмотрены следующие расходы в области развития коммунальной инфраструктуры поселения (Решение Совета Декабристского муниципального образования Ершовского муниципального района Саратовской области от 05.09.2019 года №65-166 О внесении изменений и дополнений в решение Совета Декабристского МО от 14.12.2018 №51-139 «О бюджете Декабристского муниципального образования Ершовского муниципального района Саратовской области на 2019 год») (таблица 9):

Таблица 9

**Объем расходов бюджета на развитие транспортной инфраструктуры**

<b>Направление распределения бюджетных ассигнований</b>	<b>Сумма, тыс.руб.</b>
Обеспечение населения доступным жильем и развитие жилищной коммунальной инфраструктуры муниципального образования на 2018 -2020 годы	144,0
подпрограмма «Обеспечение населения муниципального образования водой питьево-хозяйственного назначения»	144,0
Обеспечение населения муниципального образования водой питьево-хозяйственного назначения	144,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	144,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	144,0
Благоустройство на территории муниципального образования 2017-2019 годы.	400,0
подпрограмма «Уличное освещение»	100,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	100,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	100,0
подпрограмма «Развитие благоустройства на территории муниципального образования»	300,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	300,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	300,0

Общий объем финансирования, необходимый для реализации мероприятий Программы на весь расчетный срок, составляет 293444,2 тыс. рублей (окончательный объем финансирования будет определен согласно субсидиям из бюджета Саратовской области).

Прогнозная стоимость реализации Программы из составит:

- на 2019-2020 гг. в размере 356,2 тыс. рублей;
- на 2021-2022 гг. в размере 244,0 тыс. рублей;
- на 2023-2030 гг. в размере 146056,5 тыс. рублей;
- на 2031-2035 гг. в размере 146422,15 тыс. рублей;
- на 2036-2041 гг. в размере 365,65 тыс. рублей.<sup>2</sup>

Потребность в финансовых ресурсах в разрезе отраслевых программ инвестиционных проектов и источников финансирования по годам реализации Программы представлена в таблицах 10 и 11.

Финансово-экономическое обоснование программы на 2019 - 2041 годы будет производиться ежегодно, по мере уточнения утверждения инвестиционных программ и объемов финансирования.

Объемы финансирования муниципальной программы носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке.

<sup>2</sup> Размер бюджетных ассигнований на 2019-2041 гг. является прогнозным и подлежит корректировке по мере ежегодного утверждения бюджета Декабристского муниципального образования и участия его в целевых муниципальных программах.

**Таблица 10**

**Объемы и источники финансирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры  
Декабристского муниципального образования**

№ п/п	Программы инвестиционных проектов	Всего, тыс. руб.	В том числе по источникам финансирования, тыс. руб.			
			Бюджетные средства всех уровней	Средства населения (плата за подключение)	Кредиты (инвестиционная надбавка к тарифам)	Прочие инвесторы – застройщики
1	Программа инвестиционных проектов по электроснабжению	<b>931,0</b>	931,0	–	–	–
2	Программа инвестиционных проектов по газоснабжению	–	–	–	–	–
3	Программа инвестиционных проектов по водоснабжению	<b>292401</b>	292401	–	–	–
4	Программа сбора и вывоза ТКО и ЖБО	<b>112,2</b>	112,2	–	–	–
5	Программа инвестиционных проектов в сфере связи	–	–	–	–	–
	<b>Всего по Программе</b>	<b>293444,2</b>	293444,2	–	–	–

**Таблица 11**

**Объемы и сроки финансирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры  
Декабристского муниципального образования**

№ п/п	Программы инвестиционных проектов	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам, тыс. руб.				
			2019-2020 гг.	2021-2022 гг.	2023-2030 гг.	2031-2035 гг.	2036-2041 гг.
1.	Программа инвестиционных проектов по электроснабжению	<b>931,0</b>	100,0	100,0	–	365,65	365,65
2.	Программа инвестиционных проектов по газоснабжению	–	–	–	–	–	–
3.	Программа инвестиционных проектов по водоснабжению	<b>292401</b>	144,0	144,0	146056,5	146056,5	–
4.	Программа сбора и вывоза ТКО и ЖБО	<b>112,2</b>	112,2	–	–	–	–
5	Программа инвестиционных проектов в сфере связи	–	–	–	–	–	–
	<b>Всего по Программе</b>	<b>293444,2</b>	<b>356,2</b>	244,0	<b>146056,5</b>	<b>146422,15</b>	<b>365,65</b>

## **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

### **7. ОБОСНОВАНИЕ ПРОГНОЗИРУЕМОГО СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ**

#### ***7.1. Положение Декабристского муниципального образования в системе расселения Ершовского муниципального района Саратовской области***

По данным Федеральной службы государственной статистики на начало 2019 года на территории муниципального образования площадью 43185 га проживает 1838 чел. при плотности 0,04 чел./га.

Современная территориальная организация определена в соответствии с Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (№131-ФЗ от 06.10.2003 г.). Согласно закону Саратовской области «О муниципальных образованиях, входящих в состав Ершовского муниципального района» (с изменениями на 20.04.2018 г.) в состав Декабристского МО входят следующие населенные пункты:

- поселок Целинный;
- поселок Восточный;
- поселок Мирный;
- поселок Новый;
- поселок Орловка;
- село Рефлектор;
- село Большеузенка;
- село Мавринка;
- станция Мавринка;
- село Михайловка.

Декабристское МО граничит с другими муниципальными образованиями Ершовского муниципального района:

- на северо-западе – с Антоновским МО;
- на западе - с МО город Ершов;
- на юге – с Новорепинским МО;
- на юге – с Новоузенским районом;
- на юге и востоке – с Дергачёвским муниципальным районом Саратовской области;
- на севере – с Краснопартизанским районом Саратовской области.

По территории Декабристского МО проходит участок Приволжской железной дороги (железнодорожная станция – Мавринка).

Основное транспортное сообщение осуществляется по автомобильной дороге федерального значения «Р-208 «Тамбов – Пенза» - Саратов - Пристанное - Ершов - Озинки - граница с Республикой Казахстан» (00 ОП ФЗ А-298 (Е38, АН61, СНГ).

Согласно оценке перспектив и возможностей, функциональное назначение Ершовского муниципального района – сельскохозяйственное, рекомендуемые региональные проекты – это развитие агропромышленного кластера.

Социально-экономическая активность сосредоточена в административном центре сельского поселения – пос. Целинный. Самым малонаселенным пунктом сельского поселения являются поселок Восточный, село Мавринка, станция Мавринка.

## **7.2. Социально-экономическая характеристика Декабристского муниципального образования Ершовского муниципального района Саратовской области характеристика градостроительной деятельности на территории поселения, включая деятельность в сфере транспорта, оценка транспортного спроса**

### **Демографическая ситуация**

Динамика численности Декабристского муниципального образования в период 2015-2019 гг. представлена в таблице 12.

**Таблица 12**

#### **Динамика численности населения Декабристского муниципального образования по данным текущего статистического учета**

<b>Показатели</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>2015 год</b>	<b>2016 год</b>	<b>2017 год</b>	<b>2018 год</b>	<b>2019 год</b>
Среднегодовая численность постоянного населения	человек	1334	1239	1953	1905	1838
Число родившихся (без мертворожденных)	человек	–	16	17	19	–
Число умерших	человек	–	31	35	33	–
Естественный прирост	человек	–	-15	-18	-14	–

Демографическая ситуация в Декабристском МО характеризуется продолжающимся процессом естественной и миграционной убыли населения, связанным как с низкой рождаемостью, так и с миграционным оттоком.

Для улучшения демографической ситуации в Декабристском МО необходимо проведение целого комплекса социально-экономических мероприятий, которые будут направлены на разные аспекты, определяющие демографическое развитие, такие как сокращение общего уровня смертности (в том числе и от социально-значимых заболеваний и внешних причин), укрепление репродуктивного здоровья населения, здоровья детей и подростков, сокращение уровня материнской и младенческой смертности, сохранение и укрепление здоровья населения, увеличение продолжительности жизни, создание условий для ведения здорового образа жизни, повышение уровня рождаемости, укрепление института семьи, возрождение и сохранение традиций крепких семейных отношений, поддержку материнства и детства, улучшение миграционной ситуации.

Принимаемые меры по улучшению демографической ситуации, в том числе успешной реализации демографических программ по стимулированию рождаемости, программ направленных на поддержку семей с детьми и молодых семей, приоритетного национального проекта в сфере здравоохранения позволят на расчетный срок обеспечить положительную динамику коэффициента естественного прироста, хотя существует опасность снижения коэффициента естественного прироста в случае ухудшения экономической ситуации в стране.

В соответствии с Генеральным планом Декабристского МО за основу принят «оптимистичный» вариант прогноза численности населения: численность постоянного населения будет возрастать вследствие жилищного строительства и увеличения числа рабочих мест. Перспективная численность представлена в таблице 13.

**Таблица 13**

#### **Перспективная численность населения Декабристского МО**

<b>Численность населения на начало периода, чел.</b>
--



	2019 год	2041 год
Декабристское МО	1838	2818

Прогнозом на период до 2041 года определены следующие приоритеты социального развития Декабристского МО.

- повышение уровня жизни населения Декабристского муниципального образования, в т.ч. на основе развития социальной инфраструктуры;
- улучшение состояния здоровья населения на основе доступной широким слоям населения медицинской помощи и повышения качества медицинских услуг;
- развитие жилищной сферы в сельском поселении;
- создание условий для гармоничного развития подрастающего поколения в Декабристском муниципальном образовании;
- сохранение культурного наследия.

### **Экономический потенциал развития Декабристского муниципального образования**

Основной отраслью экономики Декабристского МО является сельское хозяйство. От результатов ее работы зависит благополучие большинства населения поселения. Климатические условия территории поселения позволяют заниматься выращиванием различных сельскохозяйственных культур, разведением крупного рогатого скота, свиней и птицы.

*Таблица 14*

#### **Основные сельскохозяйственные предприятия Декабристского МО**

<i>Наименование предприятия</i>	<i>Местонахождение</i>	<i>Вид деятельности / производимой продукции</i>	<i>Численность работников, чел.</i>
АО «Декабрист»	413535, Саратовская обл., Ершовский р-н, п.Целинный, пл. Ленина, д. 1	Выращивание зерновых культур	137
ИП «Павлов»	п. Орловка	Растениеводство, выращивание однолетних культур	н/д
ИП «Кипке»	Декабристское МО	Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока	н/д
ИП КФХ «Волков»	Декабристское МО	Выращивание однолетних культур	н/д

Для увеличения роста производства растениеводческой продукции необходимо осуществлять поддержку элитного семеноводства, повышения плодородия почв, расширения посевов озимых культур и т.п.

Стимулирование развития малых форм хозяйствования является одним их приоритетных направлений. Развивая эту форму хозяйствования, поселение получает дополнительный потенциал в росте производства молока и мяса, производстве овощей и других видов сельскохозяйственной продукции.

Основными направлениями развития мясомолочного животноводства являются совершенствование селекционно-племенной работы, улучшение работы ветеринарной службы, укрепление кормовой базы.

Прогноз развития сельского хозяйства должен быть направлен на обеспечение продовольственной безопасности по основным продуктам питания, повышения конкурентоспособности производимой сельскохозяйственной продукции, создания

благоприятных условий для развития предпринимательства и повышения инвестиционной привлекательности отрасли, повышения финансовой устойчивости сельскохозяйственных предприятий.

Необходима научно-обоснованная специализация сельского хозяйства Декабристского МО (т.е. соответствующая местным природным и экономическим условиям и ресурсам) для повышения эффективности сельского хозяйства с наименьшими затратами. Это в свою очередь повысит эффективность и возможность дальнейшего развития важного звена агропромышленного комплекса – предприятий и организаций по заготовке, хранению, переработке сельскохозяйственной продукции, её реализации, развитию пищевой промышленности.

Важным критерием развития отрасли, безусловно, являются объёмы инвестиций, создающие благоприятные условия для увеличения объёмов производства продукции, её переработки и сбыта.

Промышленность в Декабристском МО представлена в основном в виде пищевой промышленности - производства по переработке сельскохозяйственной продукции, а также предприятия коммунальной сферы. Основные предприятия промышленности поселения представлены в таблице 15.

**Таблица 15**

**Основные предприятия промышленности Декабристское МО**

<b>Предприятие</b>	<b>Адрес</b>	<b>Вид деятельности / производимой продукции</b>
<b>1.ООО«Декабристское КХ»</b>	413535, Саратовская обл., Ершовский р-н, п. Целинный, ул. Ленина, д. 4	Распределение воды для питьевых и промышленных нужд

Экономика Декабристского МО в целом находится в сложном положении из-за отсутствия собственных инвестиционных средств, а также слабости снабженческо-сбытовой кооперации.

**Состояние жилищного фонда**

По данным Федеральной службы государственной статистики на 01.01.2018 г. обеспеченность жилой площадью населения Декабристского МО составляла 24,1 м<sup>2</sup>/чел. Основные критерии развития жилищного комплекса, заложенные региональными нормативами, на местном уровне могут быть скорректированы в сторону увеличения, в соответствии с местными особенностями. Необходимо использовать сложившуюся благоприятную конъюнктуру на рынке жилья и стабильно высокий спрос для формирования более высокого по сравнению с заложенными областными показателями уровня жилищной обеспеченности населения. **1**

В Стратегии социально-экономического развития Ершовского муниципального района Саратовской области на период до 2030 года<sup>3</sup> (далее – Стратегия социально-экономического развития Ершовского района) запланировано увеличение обеспеченности жилой площадью до 30,8 м<sup>2</sup> на чел. к 2030 году.

Согласно генеральному плану Декабристского МО при прогнозируемом количестве населения в поселении 2818 чел. на расчетный срок (2041 г.) достижение поставленных целей предполагает увеличение жилого фонда до 86,79 тыс.м<sup>2</sup> к 2041 году. Учитывая состояние жилого фонда на 01.01.2018 года (67,3 тыс.м<sup>2</sup>) это потребует прироста в среднем в год 0,8 тыс.м<sup>2</sup> в год.

<sup>3</sup> Решение Районного собрания Ершовского муниципального района Саратовской области от 04.08.2016 № 42-249 «Об утверждении «Стратегии социально-экономического развития Ершовского муниципального района до 2030 года».

Согласно генеральному плану Декабристского МО при прогнозируемом количестве населения в поселении 4353 чел. на расчетный срок (2041 г.) достижение поставленных целей предполагает увеличение жилого фонда до 134 тыс.м<sup>2</sup> к 2041 году. Учитывая состояние жилого фонда на 01.01.2017 года (121,8 тыс.м<sup>2</sup>)<sup>4</sup> это потребует прироста за 24 года в среднем в год 508,3 м<sup>2</sup>.

---

<sup>4</sup> В соответствии с данными Федеральной службы государственной статистики.

## **8. ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

### **Водоснабжение**

В результате интенсивного использования водных объектов происходит не только ухудшение качества воды, но и изменяется соотношение составных частей водного баланса, гидрологический режим водоемов и водотоков.

В связи с этим Программой предлагается проведение комплекса архитектурно-планировочных, инженерно-технических и организационно-административных мероприятий по охране поверхностных и подземных вод.

Инженерно-технические мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов включают:

- применение водоводов из пластиковых материалов;
- корректировку качества питьевого водоснабжения, в том числе с использованием технологических приемов;
- установку общедомовых и квартирных приборов учета потребления воды;
- выполнение диагностики состояния внутренней поверхности оборудования и систем водоснабжения с определением остаточного ресурса трубопроводов;
- реконструкцию и модернизацию оборудования на водозаборах и перекачивающих станциях и др. мероприятия.
- обеспечение всех строящихся, размещаемых, реконструируемых объектов сооружениями, гарантирующими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации.
- В качестве организационно-административных мероприятий предлагается проведение следующих мероприятий:
  - разработка проектов оптимизации систем водоснабжения населенных пунктов;
  - разработка проектов зон санитарной охраны для источников питьевого водоснабжения;
  - инвентаризация всех водопользователей сельского поселения;
  - организация и развитие сети мониторинга технического состояния существующих сетей водоснабжения, а также гидромониторинга поверхностных водных объектов;
  - установление границ водоохраных зон, прибрежных защитных и береговых полос, а также зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения с последующим соблюдением установленных в них режимов;
  - осуществление водохозяйственных мероприятий и мероприятий по охране водных объектов в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

### *Система и схема водоснабжения*

В Программе рассматривается развитие систем водоснабжения и водоотведения Декабристского МО в зависимости от норм расхода воды, принимаемым в соответствии с нормами СП 31.13330.2012 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*». В нормы водопотребления включены все расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях.

Коэффициент суточной неравномерности водопотребления  $K_{сут}$ , учитывающий уклад жизни населения, режим работы предприятий, степень благоустройства зданий,

изменения водопотребления по сезонам года и дням недели, принимается равным:  
 $K_{сут.min}=0,8$ ;  $K_{сут.max}=1,2$ .

**Таблица 16**

**Суммарные расходы воды на расчетный срок**

Расход воды	Водоснабжение на расчетный срок		
	Минимальный суточный расход воды, м <sup>3</sup> /сут.	Среднесуточный расход воды, м <sup>3</sup> /сут.	Максимальный суточный расход воды, м <sup>3</sup> /сут.
Хозяйственно-питьевые нужды (население на расчетный срок 4353 чел.)	293,072	366,34	439,608
Расход воды на нужды промышленности (20%) и прочие расходы на хозяйственно-бытовые нужды (10%)	87,9216	109,902	131,882
Поливочные нужды	112,72	140,9	169,08
<b>ИТОГО</b>	<b>493,714</b>	<b>617,142</b>	<b>740,57</b>

Среднесуточный расход питьевой воды на расчетный срок составит 617,14 м<sup>3</sup>/сут.

**Пожарные расходы воды**

Расходы воды для нужд наружного пожаротушения Декабристского МО принимаются в соответствии со СП 8.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

На расчетный срок принято: 2 пожара по 15 л/с. Продолжительность тушения пожара принято 3 часа. Пожаротушение осуществляется от пожарных гидрантов, устанавливаемых на кольцевой сети объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного. Пополнение пожарных запасов предусматривается за счет сокращения расхода воды на другие нужды.

**Таблица 17**

**Расходы воды на тушение внутреннего и наружного пожаров**

Население, тыс. чел.	Расчетное количество пожаров	Продолжительность тушения пожара, час	Расход воды на тушение внутреннего и наружного пожаров, л/сек.
2,8	2	3	$2 \times 2,5 + 2 \times 15 = 30,0$

Противопожарный запас хранится в резервуарах запаса воды водозаборных сооружений. На территории промпредприятий необходимо устраивать противопожарные резервуары запаса воды. Пожаротушение на промышленных предприятиях предусматривается обеспечивать из системы технического водоснабжения, собственных резервуаров и частично из системы хозяйственно-питьевого водоснабжения населенных пунктов.

**Свободные напоры**

Минимальный свободный напор в сети водопровода не менее 10 метров, на каждый следующий этаж прибавляется 4 метра. При наличии пожарного депо необходимый напор создается передвижными пожарными насосами.

Пожаротушение предусматривается из гидрантов, установленных на кольцевой сети водопровода на расстоянии 100 метров друг от друга. Необходимый пожарный запас хранится в баках водонапорных башен.

Централизованная система водоснабжения населённых пунктов должна обеспечивать хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях,

нужды коммунально-бытовых предприятий, нужды местной промышленности, нужды пожаротушения.

#### *Мероприятия в области развития водоснабжения*

Схема водоснабжения сохраняется существующая, с развитием, реконструкцией и строительством сетей и сооружений водопровода.

Водоснабжение площадок нового строительства осуществляется прокладкой водопроводных сетей, с подключением к существующим сетям водопровода.

Программой также рекомендована реконструкция водопроводных сетей в с. Орлов Гай и п. Трудовое общей протяженностью 33,3 км в соответствии с данными о высокой степени износа.

Нормы водопотребления приняты в соответствии со СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

#### **Водоотведение**

Для водоотведения в сельском поселении рекомендуется установка локальных очистных сооружений, которые смогут обеспечить качество стоков соответствующим нормам СанПиН, для административных и общественных зданий.

Расчетные расходы водоотведения стоков приняты равными водопотреблению, без учета воды на пожаротушение и полив.

Объем стоков уточняется в зависимости от подключаемых объектов к централизованной системе канализации.

Для утилизации бытовых сточных вод рекомендуется предусмотреть локальные установки очистных сооружений полной биологической очистки, которые имеют ряд преимуществ:

- незаменима в местах, где отсутствует центральная канализация;
- обеспечивает экологическую безопасность своему владельцу, она не загрязняет окружающую среду;
- поступающие на установку стоки перерабатываются в активный ил, не имеющий запаха и являющийся прекрасным удобрением;
- для обслуживания установки не требуется спецтехника или специально обученный персонал.
- Отличительные особенности таких установок очистки сточных вод:
  - высокая степень очистки (до 98%);
  - разрешен сброс очищенной воды в водоемы рыбохозяйственного значения;
  - длительная сохранность биомассы при периодической эксплуатации;
  - отсутствие запахов при работе;
  - простота в обслуживании;
  - абсолютная водонепроницаемость корпуса установки;
  - высокая механическая прочность;
  - отсутствие коррозии корпуса и технологических элементов;
  - длительный срок эксплуатации (более 50 лет);
  - малая энергоёмкость.

Достижение 98% очистки и уникальная система обеззараживания дает возможность соответствовать всем Российским экологическим и санитарно-эпидемиологическим надзорам, рекомендовал эти установки к применению на всей территории Российской Федерации.

Станции глубокой биологической очистки сточных вод имеют широкую область применения, начиная от индивидуального использования и заканчивая типовыми модулями, способными перерабатывать объёмы до 1000м<sup>3</sup> в сутки, обслуживая целые посёлки или микрорайоны. Помимо разницы в объёмах производительности, станцию

можно подобрать для различных требований по степени очистки сточных вод, условий работы и точки сброса.

Отводимая очищенная сточная вода может использоваться при поливе.

Инженерно-технические мероприятия включают:

- первоочередное канализование и оснащение локальными очистными сооружениями объектов, расположенных в водоохраных зонах поверхностных водных объектов;
- строительство очистных сооружений в населенных пунктах поселения (применение термомеханической обработки осадка в закрытых помещениях);
- строительство локальных очистных сооружений на территории резервируемых участков объектов АПК;
- мероприятия по проектированию и строительству бытовой канализации с очисткой сточных вод до установленных нормативов для населенных пунктов сельского поселения;
- проектирование и строительство сетей ливневой канализации с очистными сооружениями для населенных пунктов сельского поселения;
- оснащение локальными очистными сооружениями проектируемых сетей хозяйственно-бытовой канализации;
- доведение процента обеспеченности канализационных сетей до уровня обеспеченности водопроводными.

Технологическое оборудование и место расположения очистных сооружений определяется на последующих стадиях проектирования.

В связи экономической нецелесообразностью вопрос строительства централизованной системы канализации населенных пунктов Декабристского МО будет рассмотрен после 2041 г. До этого времени предусматривается использование индивидуальных систем канализации (канализование одного объекта).

#### Теплоснабжение

Теплоснабжению подлежат все проектируемые объекты по видам обеспечения – отопление, вентиляция, горячее водоснабжение.

Климатические данные:

- расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции – минус 15 °С;
- средняя температура воздуха за отопительный период – минус 10 °С;
- продолжительность отопительного периода – 180 дней.

#### Проектные решения

Сохраняемый жилой фонд предлагается обеспечивать теплоснабжением от существующих котельных, с учётом реконструкции, с использованием в качестве топлива природный газ.

Вся перспективная застройка и индивидуальная жилая застройка будет газифицирована, а отопление предлагается осуществлять от локальных индивидуальных отопительных систем (печей, котлов, газогенераторов и др.). Возможно применение поквартирных генераторов тепла на газовом топливе, что даст значительную экономию топлива (до 50%);

Возможно также применения альтернативного топлива.

Перспективную потребность в теплоисточниках определена с учетом следующего:

- использование в существующих котельных и особенно во вновь проектируемых экологически чистых котлоагрегатов;

- сокращение теплопотерь более чем на 5-6 % суммарной мощности источников тепла в поселке путем повышения теплозащитных мероприятий реконструируемых зданий и теплотрасс;
- замена трубчатых водоподогревателей на современные экономически выгодные пластинчатые водоподогреватели.

При строительстве новой жилой и общественной застройки рекомендуется ориентироваться на строительство генераторов в каждом отдельном объекте, что значительно сократит теплопотери.

Применение высокоэффективных теплоизоляционных материалов, энергосберегающих технологий и приборов учета в расчетный срок позволит сократить потребление тепла на 10-15% от существующего. В данном случае увеличения мощности котельных потребуются наполовину меньше.

### **Газоснабжение**

Охват централизованным газоснабжением проектируемой, а также существующей жилой застройки принят на расчетный срок – 100%.

Использование природного газа предусматривается для:

- приготовления пищи, отопления и горячего водоснабжения потребителей жилой и общественно деловой застройки;
- нужд коммунально-бытовых потребителей (котельных).

Расчет часовых расходов газа различных групп потребителей производился в соответствии со СП 62.13330.2011\* «Газораспределительные системы» и данных раздела «Теплоснабжение».

При определении расходов газа принято:

- обеспеченность жителей централизованным отоплением и горячим водоснабжением в соответствии с разделом «Теплоснабжение»;
- приготовление пищи на предприятиях общественного питания предусматривается на электроэнергию и расход газа для этой цели не учитывался.

Природный газ будет использоваться населением частично малоэтажной и индивидуальной застройки на приготовления пищи, горячей воды и отопления помещений. С этой целью, в каждом доме устанавливаются индивидуальные (поквартирные) газовые теплогенераторы и газовые плиты.

Теплогенераторы следует принять полной заводской готовности - либо отечественные аппараты различной производительности, либо аналогичные агрегаты зарубежных фирм.

Удельное коммунально-бытовое газопотребление по поселению на перспективу составит 300 м<sup>3</sup>/год для потребителей индивидуального жилищного фонда при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей.

Доля потребления газа промышленными предприятиями составит 10 % от общего объема газопотребления на жилищно-коммунальные нужды (расход газа по промышленности подлежит корректировке).

На расчетный срок при условии 100% газификации Декабристского МО потребление газа принимается в размере 840 тыс. м<sup>3</sup>/год.

### **Электроснабжение**

Программой не предусматривается изменений в принципиальной схеме организации электроснабжения населенных пунктов Декабристского муниципального образования.



Проектные потребители электрической энергии относятся к электроприемникам третьей и второй категорий надежности.

Снабжение потребителей Декабристского муниципального образования электрической энергией, относящихся к III категории по надежности электроснабжения, планируется от одного источника питания.

Электроснабжение потребителей II категории надежности предлагается осуществлять от двух близлежащих однострансформаторных подстанций, подключенных с разных секций шин понизительной подстанции, либо от двухтрансформаторных подстанций.

Для обеспечения электроэнергией планируемых к развитию территорий населенных пунктов, проектом генерального плана предлагается развитие сетей 10 кВ и 0,4 кВ, с установкой в центрах нагрузок новых подстанций 10/0,4 кВ, для которых необходимо предусмотреть земельные участки при разработке проектов планировки территорий.

Схемы электроснабжения территорий перспективного жилищного строительства разрабатываются в составе проектов планировки территорий на основании уточненных расчетных нагрузок и технических условий (рекомендаций) энергоснабжающей организации, в которых указываются точки присоединения к существующим сетям и сооружениям, а так же реконструктивные мероприятия, необходимые для обеспечения возможности присоединения объектов нового строительства. Все новые воздушные линии ВЛ 10 и 0,4 кВ рекомендуется выполнять с использованием СИП.

Для повышения энергетической эффективности работы систем электроснабжения и энергосбережения, проектом предлагаются следующие мероприятия:

- реконструкция и капитальный ремонт существующих сетей 10 кВ и 0,4 кВ и сетей наружного освещения (увеличение сечений проводов, использование СИП, замена осветительных ламп), реконструкция трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ, расположенных на территории населенных пунктов.
- проведение обязательных энергетических обследований с разработкой комплекса мероприятий по энергосбережению;
- разработка технически обоснованных лимитов на потребление электроэнергии;
- прекращение закупки ламп накаливания для освещения зданий и сооружений;
- оборудование системы электроснабжения поселения АСКУЭ.

Дополнительная потребность в электроэнергии на расчетный период для новой жилой застройки, при норме электропотребления для поселков 950 кВт час/год на 1 человека, составит – 931000 кВт час/год. Данная потребность покрывается имеющейся установленной мощностью источников электроснабжения.

### **Связь**

Для обеспечения населения Декабристского муниципального образования средствами телефонной связи общего пользования и различными средствами телекоммуникаций проектом предусматривается создание современной системы связи для предоставления всевозможных услуг: выход на междугородние и международные линии связи, обеспечение Internet-канала, передача данных и прочее.

На территории поселения предлагаются потенциальные пути развития сетей связи и информатизации:

- развитие пассивных оптических сетей (PON), подключенных к оптическим линейным терминалам (OLT);
- организация сетей передачи данных на базе беспроводных технологий 4G;
- дальнейшее развитие мобильной телефонной сети стандарта GSM.

Развивая сети сотовой связи стандарта GSM, операторы связи предоставят абонентам широкий спектр услуг по высокоскоростной передаче данных, видеотелефонии, качественным голосовым услугам.

Для обеспечения услугами связи и информатизации надлежащего качества на территории Декабристского муниципального образования согласно проектным решениям Схемы территориального планирования Ершовского муниципального района генеральным планом на расчетный срок (конец 2030 года) предусматриваются следующие мероприятия:

- перевод аналогового оборудования АТС на цифровое станционное с использованием оптико-волоконных линейных сооружений;
- расширение существующих АТС, емкостей которых недостаточно для обеспечения телефонной связью новых абонентов на прилегающих территориях;
- строительство телефонных сетей следует вести по шкафной системе с организацией межшкафных связей, что повышает гибкость и надежность эксплуатации сетей;
- развитие оптико-волоконной связи, сотовой связи, IP-телефонии, сети Internet;
- дальнейшее развитие ТВ вещания связано с переводом аналогового вещания на цифровое вещание;
- проектировка антенно-мачтового сооружения.

#### **Санитарная очистка территории**

Объемы отходов, образуемых жилым фондом исходя из численности планируемого населения и норматива накопления ТКО в Саратовской области, приведены ниже:

$$2818 \cdot 3,0 \text{ м}^3 \text{ чел./год} = 8454 \text{ м}^3/\text{год} = 1099020 \text{ кг} = 1099,02 \text{ тонн}$$

В соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Саратовской области, утвержденной Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 22 сентября 2016 г. № 707, все несанкционированные свалки на территории поселения подлежат рекультивации в срок до 2020 года за счет средств местного бюджета.

## **9. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

### ***9.1. Водоснабжение***

Одиночное протяжение уличной водопроводной сети (по данным Федеральной службы государственной статистики) составляет 45700 м. Одиночное протяжение уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене составляет 27900 м.

Основным источником хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения населенных пунктов Ершовского района служат подземные воды реки Большой Узень.

Водоснабжение сельского поселения Декабристского МО осуществляется из девяти артезианских скважин. Все источники водоснабжения представляют собой артезианские скважины глубиной от 40 до 120 м.

Кроме артезианских скважин в качестве источников дополнительного водоснабжения (большей частью для полива) используются колодцы глубиной от 3 до 6 м.

## 9.2. Водоотведение

В Декабристском муниципальном образовании централизованная система канализации отсутствует. Канализование населенных пунктов осуществляется в выгребные ямы (в основной массе не герметичные) из которых, по мере наполнения, нечистоты вывозятся ассенизационными автомобилями в специально отведенные для данных целей места.

## 9.3. Теплоснабжение

На территории Декабристского муниципального образования отсутствует централизованная система теплоснабжения. Теплоснабжение частного сектора осуществляется от индивидуальных газовых котлов. Теплоснабжение общественных учреждений в Декабристском МО осуществляется от пяти автономных котельных.

## 9.4. Газоснабжение

Газораспределительная система, в которую входят газопроводы высокого ( $P \leq 1,2-0,6$  МПа), среднего ( $P \leq 0,3$  МПа) и низкого ( $P \leq 0,005$  МПа) давлений, ГГРП, ГРП (ШРП) находится в эксплуатации ООО «Газпром межрегионгаз Саратов».

Отопление и горячее водоснабжение не газифицированных жилых зданий осуществляется от индивидуальных источников тепла – печей, котлов, работающих на твердом и жидком топливе, и скоростных газовых нагревателей, не газифицированных общественных зданий и многоэтажной застройки – от отопительных котельных с сетевыми установками горячего водоснабжения.

Схема газоснабжения района решена исходя из наличия источника газоснабжения, его размещения, размещения потребителей и их потребности в газовом топливе.

Схема распределения газа по району принята двухступенчатая:

- газопроводы высокого давления от газораспределительной станции (ГРС) до газораспределительных пунктов (ГРП);
- газопроводов среднего и низкого давления от ГРП по территории населенных пунктов до потребителя.

Рассмотрена первая ступень от ГРС до ГРП, т.е. газопроводы высокого давления к населенным пунктам.

Выходное давление с ГРС, составляет  $P_{\text{вых.факт.}} = 3$  кгс/см<sup>2</sup>, так как  $6$  кгс/см<sup>2</sup> – проектное давление выхода, по договору  $P_{\text{вых.}}$  с ГРС составляет  $3$  кгс/см<sup>2</sup>.

Трассы газопроводов высокого давления от источников газоснабжения к населенным пунктам проложены в основном вдоль автомобильных дорог и по границам полей, чтобы нанести минимальный ущерб сельскохозяйственным угодьям, на которых будет осуществляться строительство.

Существующие и проектируемые трубы по району приняты полиэтиленовые и стальные.

Газорегуляторные пункты (ГРП) предусмотрены для снижения давления газа, поддержания его на заданном уровне, автоматического отключения подачи газа при аварийном повышении или понижении выходного давления газа, а также для коммерческого учета расхода газа.

Состояние газотранспортной системы в основном удовлетворительное, но отдельные газопроводы, находящиеся в эксплуатации длительное время, требуют постоянного ремонта и ограничения по давлению. Все газопроводы работают в едином

гидравлическом режиме.

Одинокое протяжение уличной газовой сети по данным Федеральной службы государственной статистики составляет 48312 м.

### 9.5. *Электроснабжение*

Предприятие Ершовские городские электрические сети, филиал Облкоммунэнерго создано для обеспечения стабильного функционирования энергетической системы и энергетической безопасности. Ершовские городские электрические сети, филиал Облкоммунэнерго осуществляет деятельность по оказанию услуг по передаче электрической энергии магистральными электрическими сетями, услуг по оперативно-диспетчерскому управлению, услуг по передаче электрической энергии распределительными электрическими сетями, поставке электрической энергии потребителям.

Одинокое протяжение уличной линии электропередачи по данным Федеральной службы государственной статистики составляет 43330 м.

От понизительных подстанций по линиям электропередачи (далее – ЛЭП) напряжением 10 кВ подключена 21 трансформаторная подстанция класса напряжения 10/0,4 кВ (ТП 10/0,4 кВ). В системе электроснабжения Декабристского муниципального образования используются, в основном, однотрансформаторные подстанции. От ТП 10/0,4 кВ осуществляется передача электрической энергии по распределительным сетям напряжением 0,4 кВ различным потребителям.

### 9.6. *Связь*

Услуги телефонной связи общего пользования на территории Декабристского муниципального образования оказывают различные операторы стационарной и сотовой подвижной связи (СПС), предоставляющие абонентам весь спектр услуг связи и передачи данных. В Декабристском муниципальном образовании функционируют 5 автоматических телефонных станций. Междугородняя связь и связь абонентов с АТС осуществляется посредством воздушных и кабельных линий связи.

Услуги мобильной связи на территории поселения предоставляют несколько операторов связи:

- Билайн;
- МТС;
- Мегафон;
- Теле 2.

Существующая сеть связи позволяет удовлетворить информационные потребности граждан.

## **10. ОЦЕНКА РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГО- И РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО СБОРУ И УЧЕТУ ИНФОРМАЦИИ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ В ЦЕЛЯХ ВЫЯВЛЕНИЯ ВОЗМОЖНОСТЕЙ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ**

Реализация политики энергосбережения на территории муниципального образования, основанной на принципах приоритета эффективного использования энергетических ресурсов, сочетания интересов потребителей, поставщиков и

производителей энергетических ресурсов, обусловлена необходимостью экономии топливно-энергетических ресурсов, сокращения затрат средств бюджета и стабилизации уровня платежей жителей за коммунальные услуги.

## **11.ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей. Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204.

К ним относятся:

- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры Декабристского муниципального образования применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 №48.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным требованиями, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность Декабристского муниципального образования без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1 км инженерных сетей), износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене, долей ежегодно заменяемых сетей;

уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения сельского поселения являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- снижение к 2041 году уровня потерь и неучтенных расходов воды;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем газоснабжения являются:

- максимальная газификация территорий;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов газоснабжения.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем электроснабжения являются:

- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов электроснабжения;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе электроснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки.

### *11.1. Оценка совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности*

Критерий, характеризующий информационную доступность для потребителей услуг организации коммунального комплекса, оценивается как наличие или отсутствие свободного доступа к информации о деятельности организации коммунального комплекса неограниченного круга лиц независимо от цели получения указанной информации в соответствии со стандартами раскрытия информации организациями коммунального комплекса, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2009 № 1140 «Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса».

### *11.2. Показатели качества коммунальных ресурсов*

Показатели качества коммунальных ресурсов представлены в таблице 18.

*Таблица 18*

#### *Показатели качества коммунальных ресурсов*

<i>Наименование ресурса</i>	<i>Допустимая продолжительность перерывов предоставления коммунальной услуги и допустимые отклонения качества</i>
<i>Электрическая энергия</i>	Бесперебойное круглосуточное электроснабжение в течение года. Постоянное соответствие напряжения и частоты электрического тока требованиям законодательства РФ (ГОСТ Р 54149 – 2010 «Нормы качества электрической

<b>Наименование ресурса</b>	<b>Допустимая продолжительность перерывов предоставления коммунальной услуги и допустимые отклонения качества</b>
	<p>энергии в системах электроснабжения общего назначения)). Допустимая продолжительность перерыва электроснабжения 2 часа – при наличии двух независимых взаимно резервирующих источников питания, 24 часа – при наличии 1 источника питания, отклонение напряжения и (или) частоты электрического тока от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании не допускается.</p>
<i>Тепловая энергия (отопление и горячее водоснабжение)</i>	<p>Бесперебойное круглосуточное отопление в течение отопительного периода. Обеспечение нормативной температуры воздуха: в жилых помещениях - не ниже +18°C (в угловых комнатах - +20°C), в районах с температурой наиболее холодной пятидневки (обеспеченностью 0,92) - -31°C и ниже, - в жилых помещениях - не ниже +20°C (в угловых комнатах - +22°C); в других помещениях - в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о техническом регулировании (ГОСТ Р 51617-2000) Давление во внутридомовой системе отопления: с чугунными радиаторами - не более 0,6 МПа (6 кгс/см<sup>2</sup>); с системами конвекторного и панельного отопления, калориферами, а также прочими отопительными приборами - не более 1 МПа (10 кгс/см<sup>2</sup>); с любыми отопительными приборами - не менее чем на 0,05 МПа (0,5 кгс/см<sup>2</sup>) превышающее статическое давление, требуемое для постоянного заполнения системы отопления теплоносителем Допустимая продолжительность перерыва отопления: не более 24 часов (суммарно) в течение 1 месяца; не более 16 часов одновременно - при температуре воздуха в жилых помещениях от +12°C до нормативной температуры, указанной в пункте 15 настоящего приложения; не более 8 часов одновременно - при температуре воздуха в жилых помещениях от +10°C до +12°C; не более 4 часов одновременно - при температуре воздуха в жилых помещениях от +8°C до +10°C Допустимое превышение нормативной температуры - не более 4°C; допустимое снижение нормативной температуры в ночное время суток (от 0.00 до 5.00 часов) - не более 3°C; снижение температуры воздуха в жилом помещении в дневное время (от 5.00 до 0.00 часов) не допускается. Отклонение давления во внутридомовой системе отопления от установленных значений не допускается.</p>
<i>Водоснабжение</i>	<p>Бесперебойное круглосуточное холодное водоснабжение в течение года. Постоянное соответствие состава и свойств холодной воды требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании (СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»); Давление в системе холодного водоснабжения в точке водоразбора: в многоквартирных домах и жилых домах - от 0,03 МПа (0,3 кгс/см<sup>2</sup>) до 0,6 МПа (6 кгс/см<sup>2</sup>); у водоразборных колонок - не менее 0,1 МПа (1 кгс/см<sup>2</sup>). Допустимая продолжительность перерыва подачи холодной воды: 8 часов (суммарно) в течение 1 месяца, 4 часа одновременно, при аварии в централизованных сетях инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения - в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установленными для наружных водопроводных сетей и сооружений (СНиП 2.04.02-84*), отклонение состава и свойств холодной воды от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании не допускается, отклонение давления не допускается.</p>
<i>Водоотведение</i>	<p>Бесперебойное круглосуточное водоотведение в течение года. Допустимая продолжительность перерыва водоотведения: не более 8 часов (суммарно) в течение 1 месяца, 4 часа одновременно (в том числе при аварии)</p>
<i>Вывоз твердых отходов</i>	<p>Вывоз в соответствии с графиком, согласованным потребителем</p>
<i>Газоснабжение</i>	<p>Бесперебойное круглосуточное газоснабжение в течение года. Постоянное соответствие свойств подаваемого газа требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании (ГОСТ 5542-87). Давление газа - от 0,0012 МПа до 0,003 Мпа. Допустимая продолжительность перерыва газоснабжения - не более 4 часов (суммарно) в течение 1 месяца. Отклонение свойств подаваемого газа от требований законодательства Российской Федерации о</p>

<i>Наименование ресурса</i>	<i>Допустимая продолжительность перерывов предоставления коммунальной услуги и допустимые отклонения качества</i>
	техническом регулировании не допускается. Отклонение давления газа более чем на 0,0005 МПа не допускается

Ресурсоснабжающие и обслуживающие организации должны обеспечивать качество предоставляемых услуг не ниже показателей, указанных в таблице 22 и в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

### *11.3. Показатели степени охвата потребителей приборами учета*

Показатели степени охвата потребителей приборами учёта коммунальных ресурсов динамично изменяются в связи с реализацией задач, поставленных Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». По состоянию на 01.01.2013 года данные по охвату потребителей приборами учёта коммунальных ресурсов представлены в таблице 19.

*Таблица 19*

#### *Данные по приборам учета ресурсов*

	<i>Газоснабжение</i>	<i>Холодное водоснабжение</i>	<i>Горячее водоснабжение</i>	<i>Электрическая энергия</i>	<i>Тепловая энергия</i>
Бюджетные организации	100%	25%	н/д	100%	н/д
Многоквартирные жилые дома	100%		н/д	100%	н/д
Прочие потребители	100%		н/д	100%	н/д

Требуется доведение уровня оснащённости до 100% согласно Федеральному закону от 23.11.2009 N 261-ФЗ (ред. от 04.10.2014) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»



## 12. ПЕРЕЧЕНЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ОТНОШЕНИИ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

### 12.1. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении и водоотведении

Оценка финансовых потребностей на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации коммунальной инфраструктуры в части водоснабжения и водоотведения приведена в таблице 20.

Таблица 20

*Оценка финансовых потребностей на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации коммунальной инфраструктуры в части водоснабжения и водоотведения*

№ п/п	Технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Расходы на реализацию программы, тыс. руб.				
				2019-2020 гг.	2021-2022 гг.	2023-2030 гг.	2031-2035 гг.	2036-2041 гг.
1	Реконструкция сетей водоснабжения Декабристского МО протяжённостью 27,9 км	Администрация Ершовского муниципального района	Бюджет Ершовского муниципального района	0	0	146056,5	146056,5	0
2	Обеспечение населения муниципального образования водой питьево-хозяйственного назначения	Администрация Декабристского муниципального образования	Бюджет Декабристского муниципального образования	144,0	144,0	0	0	0

## 12.2. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении

Оценка финансовых потребностей на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации коммунальной инфраструктуры в части электроснабжения приведена в таблице 21.

Таблица 21

### Оценка финансовых потребностей на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации коммунальной инфраструктуры в части электроснабжения

№ п/п	Технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Расходы на реализацию программы, тыс. руб.				
				2019-2020 гг.	2021-2022 гг.	2023-2030 гг.	2031-2035 гг.	2036-2041 гг.
1	Прокладка линии уличного освещения с воздушной подводкой питания изолированным самонесущим проводом по железобетонным опорам напряжением 0,4 кВ Декабристское МО <sup>5</sup>	Администрация Ершовского муниципального района	Бюджет Ершовского муниципального района	0	0	0	365,65	365,65
		Администрация Декабристского муниципального образования	Бюджет Декабристского муниципального образования	100,0	100,0	0	0	0

<sup>5</sup> Объем финансовых потребностей определен согласно Таблице 12-03-001 Укрупненных нормативов цены строительства НЦС 81-02-12-2017 Сборник N 12 Наружные электрические сети

### **12.3. Программа инвестиционных проектов в утилизации ТКО**

Оценка финансовых потребностей на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации коммунальной инфраструктуры в части утилизации ТКО приведена в таблице 22.

**Таблица 22**

#### **Оценка финансовых потребностей на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации коммунальной инфраструктуры в части утилизации ТКО**

№ п/п	Технические мероприятия	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Расходы на реализацию программы, тыс. руб.				
				2019-2020 гг.	2021-2022 гг.	2023-2030 гг.	2031-2035 гг.	2036-2041 гг.
1	Рекультивация несанкционированных свалок – близ пос. Новый, близ с. Большеузенка, близ пос. Мирный, близ пос. Восточный	Администрация Декабристского муниципального образования	Бюджет Декабристского муниципального образования	111,2	0	0	0	0

### **12.4. Программа инвестиционных проектов газоснабжения**

В соответствии с перспективным планом развития газотранспортной системы на территории Декабристского муниципального образования на предусмотрены инвестиционные проекты в области развития газоснабжения.

### **12.5. Программа инвестиционных проектов в области связи**

Программой не предусмотрены инвестиционные проекты в области связи.

### **13. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

В программах Декабристского муниципального образования не содержатся проработанные инвестиционные проекты по развитию систем коммунальной инфраструктуры, запланированы лишь мероприятия в рамках текущих задач развития инженерной инфраструктуры.

Программа реализуется на всей территории Декабристского муниципального образования. Контроль за исполнением Программы осуществляет Администрация Ершовского муниципального района.

Программа может корректироваться в зависимости от обеспечения финансирования, изменения условий функционирования систем коммунального комплекса, повлекшие, значительное отклонение фактических показателей (индикаторов мониторинга) эффективности функционирования систем по отношению к показателям, предусмотренных программой.

Существуют различные варианты организации проектов (групп проектов), вошедших в общую программу проектов.

Прежде всего, рекомендуется рассматривать следующие варианты организации проектов:

- проекты, реализуемые действующими на территории поселения организациями;
- проекты, выставяемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием поселения;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

В целях повышения результативности реализации мероприятий Программы требуется разработка ряда муниципальных нормативных правовых документов, в том числе:

- Система критериев, используемых для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса – муниципальный правовой акт должен содержать перечень критериев, используемых при определении доступности товаров и услуг организаций коммунального комплекса и их значения;
- Порядок утверждения технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры – муниципальный правовой акт должен определять порядок взаимодействия заинтересованных органов местного самоуправления между собой, а также с организациями коммунального комплекса по вопросам технических заданий по разработке инвестиционных программ. Представляется, что технические задания должны включать основные требования к разработке, содержанию и реализации инвестиционной программы организации коммунального комплекса;
- Технические задания по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры;
- Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры;
- Порядок запроса должностными лицами администрации поселения информации у организаций коммунального комплекса – муниципальный правовой акт должен устанавливать закрытый перечень информации, которую могут запрашивать уполномоченные на то должностные лица Администрации

поселения, а также требования к срокам предоставления и качеству информации, предоставляемой организацией коммунального комплекса.

Порядок участия должностных лиц Администрации Ершовского муниципального района в заключении с организациями коммунального комплекса договоров с целью развития систем коммунальной инфраструктуры, определяющих условия выполнения инвестиционных программ соответствующих организаций. Данные договоры должны разрабатываться в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации и определять условия выполнения инвестиционных программ таких организаций, в том числе: цену договора (финансовые потребности на реализацию инвестиционной программы), порядок и сроки выполнения инвестиционной программы, порядок и условия финансирования инвестиционной программы (в том числе из местного бюджета), права, обязанности и ответственность сторон, контроль над выполнением инвестиционной программы, пересмотр инвестиционной программы, порядок сдачи-приемки работ, условия привлечения подрядных и субподрядных организаций, список ответственных лиц за выполнение и контроль над реализацией инвестиционной программы, изменение и расторжение договора и иные условия.

Сроки действия таких договоров должны соответствовать сроку реализации инвестиционных программ.

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;
- улучшение качественных показателей предоставляемых услуг;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций.

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- снижение количества потерь воды;
- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;
- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;
- улучшение санитарного состояния территорий поселения;
- улучшение экологического состояния окружающей среды.

Рекомендуется производить выполнение программы по годам с 2019 по 2041, по мере возможности и изыскания финансовых средств.

## **14.ОБОСНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ В КАЧЕСТВЕ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ТАРИФОВ, ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СИСТЕМАМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Строительство и реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры осуществляются организациями коммунального комплекса, сетевыми компаниями с их последующей эксплуатацией. Окупаемость затрат на строительство и реконструкцию достигается путем формирования и защиты инвестиционных программ развития сетей (за счет инвестиционной надбавки в тарифе). Инвестиционные программы будут корректироваться в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Декабристского муниципального образования. Основным требованием при утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса будет являться использование в мероприятиях инновационной продукции,

обеспечивающей энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

Для иных, кроме населения, категорий потребителей тарифы на электроэнергию могут дифференцироваться в зависимости от уровня напряжения, времени суток, учета потребляемой мощности.

Использование в качестве источников финансирования программных мероприятий тарифов платы за подключение объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры является недостаточным для полного восстановления качественной работы всех систем коммунальной инфраструктуры, а может только поддерживать текущее состояние. Поэтому для полного обеспечения эффективного функционирования систем коммунального хозяйства необходимо привлечение дополнительных финансовых средств, в частности, за счет софинансирования из бюджетов вышестоящих уровней.

## **15. РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ СОВОКУПНОГО ПЛАТЕЖА ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ НА СООТВЕТСТВИЕ КРИТЕРИЯМ ДОСТУПНОСТИ**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и утилизацию ТКО.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг.

Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения Декабристского муниципального образования. Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения.

Для определения возможности финансирования Программы за счет средств потребителей была произведена оценка доступности для населения Декабристского муниципального образования совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги по следующим показателям, установленным Методическими указаниями по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 № 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» (далее в настоящем разделе – Методические указания):

- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги.

В таблице 23 приведен анализ тарифов на коммунальные услуги в Декабристском муниципальном образовании с учетом прогнозируемых Министерством экономического развития Российской Федерации индексов-дефляторов цен.

*Таблица 23*

**Прогнозируемые тарифы на коммунальные услуги в Декабристском  
муниципальном образовании**

Услуги	Уровень тарифов на коммунальные услуги		Темп роста %
	01.01.2019 по 30.06.2019	01.07.2019 по 31.12.2019	
Холодное водоснабжение ГУП СО «Облводоресурс»	37,13 руб./м <sup>3</sup>	37,13 руб./м <sup>3</sup>	0
Холодное водоснабжение «ПК Новогай»	43,38 руб./м <sup>3</sup>	43,38 руб./м <sup>3</sup>	0
Электроснабжение Ершовские городские электрические сети, филиал Облкоммунэнерго	3,48 руб./кВ.ч	3,55 руб./кВ.ч	2
Газоснабжение ООО «Газпром межрегионгаз Саратов»	5,27 руб./м <sup>3</sup>	5,38 руб./м <sup>3</sup>	2,1

Как видно из таблицы ожидается рост тарифов по системам электроснабжения и газоснабжения.

**16. ПРОГНОЗИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ БЮДЖЕТОВ ВСЕХ  
УРОВНЕЙ НА ОКАЗАНИЕ МЕР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ, В  
ТОМ ЧИСЛЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ  
ГРАЖДАН СУБСИДИЙ НА ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И  
КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

Социальная поддержка по оплате жилищно-коммунальных услуг оказывается отдельным категориям граждан, оказание мер социальной поддержки которых относится к ведению Российской Федерации, ветеранам труда, жертвам политических репрессий, многодетным семьям, предоставляются гражданам субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Ожидается, что в случае реализации мероприятий, намеченных в Программе, количество семей, получающих субсидии на оплату коммунальных услуг, не увеличится. Рост расходов бюджета на социальную поддержку на эти цели будет находиться в пределах индексов роста платы за коммунальные услуги.