**Протокол № 2**

**заседания комиссии по рассмотрению заявок, поступивших на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.**

Дата проведения заседания комиссии: 22 февраля 2017 г. в 13 ч. 00 мин.

Присутствовали:

Председатель комиссии Сучкова Любовь Ивановна

Заместитель председателя комиссии - Сладкомедова Ольга Васильевна

Секретарь комиссии Долматова Наталья Николаевна

Члены комиссии

 Головатова Ольга Викторовна

 Власенко Наталья Николаевна

Кворум на проведение заседания комиссии имеется.

1. Организатор аукциона - администрация Ершовского муниципального района Саратовской области, в лице отдела аграрной политики и природопользования (постановление администрации Ершовского муниципального района Саратовской области от 16.01.2017 г. № 22 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и создании аукционной комиссии»
2. Вид, предмет и объект аукциона:

Вид торгов - аукцион, открытый по составу участников, и форме подачи предложений по аренде земельного участка, назначенный на 27.02.2017г. 10-00 ч.

ЛОТ № 1.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Предмет аукциона | Адрес земельного участка | Площадь (кв.м.) | Разрешенное использование земельного участка | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (руб.) | Размер задатка (руб.) | Шаг аукциона 3% начальной (минимальной) цены договора (цена лота) (руб.) |
| Право заключения договора аренды земельного участка | Саратовская область, Ершовский район, с. Новая Краснянка ул. Полевая | 20000 | Для сельскохозяйственного использования | 282,0 | 169,2 | 8,46 |

Срок действия договора аренды 5 (пять) лет.

Лот № 2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Предмет аукциона | Адрес земельного участка | Площадь (кв.м.) | Разрешенное использование земельного участка | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (руб.) | Размер задатка (руб.) | Шаг аукциона 3% начальной (минимальной) цены договора (цена лота) (руб.) |
| Право заключения договора аренды земельного участка | Саратовская область, Ершовский район, территория Новокраснянского МО | 145900 | Для сельскохозяйственного использования | 2661,65 | 1596,99 | 79,85 |

Срок действия договора аренды 5 (пять) лет.

1. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка опубликовано в официальном издании органов местного самоуправления Ершовского муниципального района газете «Степной край» от 26 февраля 2017г. № 4 и размещено на официальном сайте администрации Ершовского муниципального района ershov.sarmo.ru. и официальном сайте торгов - torgi.gov.ru.
2. По лоту № 1 поступила 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе:

- заявка под № 1 от 30 января 2017 г. в 08:59 мин. от Горбулина Михаила Владимировича;

 По лоту № 2 поступила 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе:

- заявка под № 1 от 20 февраля 2017г. в 09:05 мин. от Цыбизова Василия Васильевича.

Все документы по перечню, указанному в информационном сообщении, претендентами представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

Установленный задаток, в счет обеспечения оплаты приобретаемых в аренду на аукционе земельных участков, Претендентами внесен на счет Организатора аукциона, что подтверждается выписками с расчетного счета.

 4. Комиссия решила:

1)Аукцион, открытый по составу участников на право заключения договора аренды земельного участка, находящихся в государственной собственности признать несостоявшимся.

2) Заключить с единственным участником аукциона:

- по Лоту № 1 – с Горбулиным Михаилом Владимировичем договор аренды, на

земельный участок для сельскохозяйственного использования из земель населенных пунктов общей площадью 20000 кв.м., кадастровый номер: 64:13:150110:183. Земельный участок расположен по адресу: Саратовская область, Ершовский район, с. Новая Краснянка, ул. Полевая.

- по Лоту № 2 – с Цыбизовым Василием Васильевичем договор аренды, на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного использования общей площадью 145900 кв.м., кадастровый номер 64613:000000:3925. Земельный участок расположен по адресу: Саратовская область, Ершовский район, территория Новокраснянского муниципального образования.

3) Передать: единственному участнику аукциона по Лоту № 1 земельный участок актом приема-передачи;

единственному участнику аукциона по Лоту № 2 земельный участок актом приема-передачи;

4) Единственному участнику аукциона:

- по Лоту № 1 (Горбулину Михаилу Владимировичу) сумму внесенного задатка для участия в аукционе в размере 169,2 руб. (сто шестьдесят девять рублей 20 копеек), засчитать в счет исполнения обязательств по заключенному договору аренды земельного участка;

- по Лоту № 2 (Цыбизову Василию Васильевичу) сумму внесенного задатка для участия в аукционе в размере 1596,99 руб. (одна тысяча пятьсот девяносто шесть рублей 99 копеек), засчитать в счет исполнения обязательств по заключенному договору аренды земельного участка.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Сучкова Любовь Ивановна

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Долматова Наталья Николаевна

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Головатова Ольга Викторовна

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Власенко Наталья Николаевна