**Протокол № 1**

**заседания комиссии по рассмотрению заявок, поступивших на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.**

Дата проведения заседания комиссии: 03 июня 2016 г. в 14 ч. 00 мин.

Присутствовали:

Председатель комиссии Сучкова Любовь Ивановна

Заместитель председателя комиссии - Сладкомедова Ольга Васильевна

Секретарь комиссии Никитина Наталья Николаевна

Члены комиссии

Головатова Ольга Викторовна

Власенко Наталья Николаевна

Якубова Самира Ильхамовна

Кворум на проведение заседания комиссии имеется.

1. Организатор аукциона - администрация Ершовского муниципального района Саратовской области, в лице отдела аграрной политики и природопользования (постановление администрации Ершовского муниципального района Саратовской области от 15.04.2016 г. № 246 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и создании аукционной комиссии»
2. Вид, предмет и объект аукциона:

Вид торгов - аукцион, открытый по составу участников, и форме подачи предложений по аренде земельных участков.

ЛОТ № 1.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Предмет аукциона | Адрес земельного участка | Площадь (кв.м.) | Разрешенное использование земельного участка | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (руб.) | Размер задатка (руб.) | Шаг аукциона 3% начальной (минимальной) цены договора (цена лота) (руб.) |
| Право заключения договора аренды земельного участка | Саратовская область, Ершовский район, территория МО г. Ершов | 42274 | Для сельскохозяйственного использования | 154,24 | 38,56 | 4,63 |

ЛОТ № 2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Предмет аукциона | Адрес земельного участка | Площадь (кв.м.) | Разрешенное использование земельного участка | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (руб.) | Размер задатка (руб.) | Шаг аукциона 3% начальной (минимальной) цены договора (цена лота) (руб.) |
| Право заключения договора аренды земельного участка | Саратовская область, Ершовский район, территория МО г. Ершов | 516482 | Для сельскохозяйственного использования | 126,82 | 31,71 | 3,80 |

Срок действия договора аренды 5 (пять) лет.

1. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка опубликовано в официальном издании органов местного самоуправления Ершовского муниципального района газете «Степной край» от 28 апреля 2016г. № 17 и размещено на официальном сайте администрации Ершовского муниципального района ershov.sarmo.ru. и официальном сайте торгов - torgi.gov.ru.
2. По лоту № 1 поступила 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе:

Заявка зарегистрирована 04 мая 2016 г. в 14 ч.38 мин. под № 1 -от ИП Ковыневой М.С.

По лоту № 2 поступила 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе:

Заявка зарегистрирована 04 мая 2016 г. в 14 ч.38 мин. под № 2 -от ИП Ковыневой М.С.

Все документы по перечню, указанному в информационном сообщении, претендентом представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

Установленный задаток, в счет обеспечения оплаты приобретаемых в аренду на аукционе земельных участков, Претендентом внесены на счет Организатора аукциона, что подтверждается выписками с расчетного счета.

1. Комиссия решила:

признать участниками аукциона по Лоту № 1 ИП Ковыневу Марию Сергеевну,

по Лоту № 2 ИП Ковыневу Марию Сергеевну,

1)Аукцион открытый по составу участников на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности признать несостоявшимся.

2) Заключить с единственным участником аукциона:

- по Лоту № 1 - ИП Ковыневой Марией Сергеевной договор аренды, находящийся в государственной собственности, земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 42274 кв.м., кадастровый номер: 64:13:300201:16, не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания настоящего протокола. Земельный участок расположен по адресу: Саратовская область, Ершовский район, территория МО г. Ершов для ведения сельскохозяйственного производства, по начальной стоимости платы земельного участка 154,24 (сто пятьдесят четыре) руб. 24 коп., согласно расчету от кадастровой стоимости земельного участка,

- по Лоту № 2 - ИП Ковыневой Марией Сергеевной договор аренды, находящийся в государственной собственности, земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 516482 кв.м., кадастровый номер: 64:13:300201:16, не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания настоящего протокола. Земельный участок расположен по адресу: Саратовская область, Ершовский район, территория МО для сельскохозяйственного использования, по начальной стоимости платы земельного участка (сто двадцать шесть) руб. 82 коп.

3) Передать единственному участнику аукциона по Лоту № 1 земельный участок актом приема-передачи;

- по Лоту № 2 земельный участок актом приема-передачи;

4) Единственному участнику аукциона:

- по Лоту № 1 сумму внесенного задатка для участия в аукционе в размере 38,56 (тридцать восемь) руб. 56 коп., засчитать в счет исполнения обязательств по заключенному договору аренды земельного участка,

- по Лоту № 2 сумму внесенного задатка для участия в аукционе в размере 31,71 (тридцать один) руб. 71 коп., засчитать в счет исполнения обязательств по заключенному договору аренды земельного участка.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сучкова Любовь Ивановна

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Никитина Наталья Николаевна

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Головатова Ольга Викторовна

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Власенко Наталья Николаевна

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Якубова Самира Ильхамовна